

INTERPORTO TOSCANO A. VESPUCCI SPA

Sede in VIA DELLE COLLINE 100 - 57017 GUASTICCE (COLLESALVETTI -LI)
 Capitale sociale Euro 22.458.263,10

Bilancio al 31/12/2013

Stato patrimoniale attivo	31/12/2013	31/12/2012
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni		
<i>I. Immateriali</i>		
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	45.240	61.030
	<u>45.240</u>	<u>61.030</u>
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	150.716.983	144.516.142
2) Impianti e macchinario	1.461.525	1.647.165
3) Attrezzature industriali e commerciali	166.287	196.510
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	15.658.310	24.570.819
	<u>168.003.105</u>	<u>170.930.636</u>
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	40.000	40.000
d) altre imprese	30.260	30.260
	<u>70.260</u>	<u>70.260</u>
Totale immobilizzazioni	168.118.605	171.061.926
C) Attivo circolante		
<i>II. Crediti</i>		
1) Verso clienti		
- entro 12 mesi	2.015.832	2.363.989
- oltre 12 mesi	420.000	1.344.268
	<u>2.435.832</u>	<u>3.708.257</u>
2) Verso società controllate		
- entro 12 mesi	176.923	285.505
	<u>176.923</u>	<u>285.505</u>
4-bis) Per crediti tributari		
- entro 12 mesi	422.218	1.926.143
- oltre 12 mesi	37.830	37.830
	<u>460.048</u>	<u>1.963.973</u>
4-ter) Per imposte anticipate		
- entro 12 mesi	1.190.851	29.646
	<u>1.190.851</u>	<u>29.646</u>
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	1.744.114	4.772.326
- oltre 12 mesi	3.263.773	4.191.830
	<u>5.007.887</u>	<u>8.964.156</u>
	<u>9.271.541</u>	<u>14.951.537</u>

IV. Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali	446.596	189.545
3) Denaro e valori in cassa	109	95
	<u>446.705</u>	<u>189.640</u>

Totale attivo circolante **9.718.246** **15.141.177**

D) Ratei e risconti

- vari	180.144	309.797
	<u>180.144</u>	<u>309.797</u>

Totale attivo **178.016.995** **186.512.900**

Stato patrimoniale passivo **31/12/2013** **31/12/2012**

A) Patrimonio netto

<i>I. Capitale</i>	22.458.263	11.756.695
<i>II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni</i>	1.453.523	1.453.523
<i>IV. Riserva legale</i>	2.351.339	2.351.339
<i>VII. Altre riserve</i> - <i>Riserva straordinaria o facoltativa</i>	1.747.770	1.683.318
<i>IX. Utile/Perdita d'esercizio</i>	(5.243.086)	64.452

Totale patrimonio netto **22.767.809** **17.309.327**

B) Fondi per rischi e oneri

2) Fondi per imposte, anche differite	366.937	683.288
3) Altri	1.887.000	90.000

Totale fondi per rischi e oneri **2.253.937** **773.288**

C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato **188.380** **173.750**

D) Debiti

4) Debiti verso banche		
- entro 12 mesi	5.376.291	11.914.272
- oltre 12 mesi	56.731.985	54.068.373
	<u>62.108.276</u>	<u>65.982.645</u>
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	3.367.836	12.235.827
- oltre 12 mesi	469.326	
	<u>3.837.162</u>	<u>12.235.827</u>
12) Debiti tributari		
- entro 12 mesi	75.622	353.227
	<u>75.622</u>	<u>353.227</u>
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza		
- entro 12 mesi	51.609	36.791
	<u>51.609</u>	<u>36.791</u>

14) Altri debiti		
- entro 12 mesi	923.155	1.440.584
- oltre 12 mesi	583.324	1.108.890
	<u>1.506.479</u>	<u>2.549.474</u>
Totale debiti	67.579.148	81.157.964
E) Ratei e risconti		
- vari	85.227.721	87.098.571
	<u>85.227.721</u>	<u>87.098.571</u>
Totale passivo	178.016.995	186.512.900
Conti d'ordine		
	31/12/2013	31/12/2012
2) Impegni assunti dall'impresa	662.686	907.305
3) Rischi assunti dall'impresa	250.000	250.000
4) Altri conti d'ordine	16.141.972	15.346.032
	<u>17.054.658</u>	<u>16.503.337</u>
Totale conti d'ordine	17.054.658	16.503.337
Conto economico		
	31/12/2013	31/12/2012
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.275.052	4.528.591
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	321.836	407.572
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	229.771	2.002.214
- contributi in conto capitale (quote esercizio)	2.250.243	3.086.262
	<u>2.480.014</u>	<u>5.088.476</u>
Totale valore della produzione	7.076.902	10.024.639
B) Costi della produzione		
7) Per servizi	1.738.330	1.563.507
8) Per godimento di beni di terzi	239.322	155.993
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	325.201	325.767
b) Oneri sociali	128.110	113.486
c) Trattamento di fine rapporto	25.820	27.211
e) Altri costi	881	91
	<u>480.012</u>	<u>466.555</u>
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	15.790	15.789
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	4.902.881	4.178.102
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	123.200	18.630
	<u>5.041.871</u>	<u>4.212.521</u>

12) Accantonamenti per rischi	1.797.000	20.000
13) Altri accantonamenti	--	--
14) Oneri diversi di gestione	2.002.205	617.438
Totale costi della produzione	11.298.740	7.036.014
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	(4.221.838)	2.988.625
C) Proventi e oneri finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- altri	8.795	8.855
	<u>8.795</u>	<u>8.855</u>
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- altri	2.418.744	2.532.859
	<u>2.418.744</u>	<u>2.532.859</u>
Totale proventi e oneri finanziari	(2.409.949)	(2.524.004)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
E) Proventi e oneri straordinari		
20) Proventi:		
- varie	10.358	56.157
	<u>10.358</u>	<u>56.157</u>
21) Oneri:		
- imposte esercizi precedenti		10.760
- varie	95.300	15.304
	<u>95.300</u>	<u>26.064</u>
Totale delle partite straordinarie	(84.942)	30.093
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	(6.716.729)	494.714
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	(3.913)	(635.834)
c) Imposte anticipate	1.477.556	205.572
	<u>1.473.643</u>	<u>(430.262)</u>
23) Utile (Perdita) dell'esercizio	(5.243.086)	64.452