



COMUNE DI LIVORNO

- SETTORE PROTEZIONE CIVILE E SICUREZZA DEI CITTADINI

DETERMINAZIONE N. 9504 DEL 02/12/2016

Oggetto: VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO "TERME DELLA SALUTE" EX ART.112 L.R. 65/2014.

NUCV
(Nucleo Unificato Comunale di Valutazione)
Autorità Competente per la Vas

Come composto ai sensi della determina del Direttore Generale n.2333 del 13.04.2015 e successive modifiche;

Premesso che:

Ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010 e s.m.i., comma 2 il Soggetto Proponente (Dirigente del Dipartimento 4 "Politiche del Territorio" del Comune di Livorno) ha trasmesso in data 6 giugno 2016 (con nota Prot.n.62522) il *Documento preliminare* relativo alla Variante al Piano Attuativo denominato "Terme della Salute" ex art.112 del L.R. 65/2014.

Considerato che, a seguito di una prima analisi del Documento preliminare, prima di procedere alla trasmissione dello stesso ai Soggetti Competenti in materia ambientale si è reso necessario acquisire delle integrazioni richieste con nota prot.n.64656 dell'08.06.2016 tramite il Settore Pianificazione Territoriale e GIS.

Dopo l'esame della documentazione pervenuta e sulla base delle indicazioni ivi contenute in cui sono state incluse le informazioni e i dati necessari per l'accertamento degli impatti significativi sull'ambiente, in data 13 luglio 2016 (con nota Prot.n. 80515), si è provveduto a trasmettere il *Documento Preliminare* ai seguenti Soggetti Competenti in Materia Ambientale:

- Regione Toscana – Settore Strumenti della Programmazione negoziata e della Valutazione regionale;
- ARPAT Dipartimento Provinciale di Livorno;
- ASL 6 di Livorno;
- Provincia di Livorno;

richiedendo di far pervenire eventuali osservazioni entro il giorno 11 agosto 2016 (30 gg.) Considerato che sono pervenuti da parte dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale i seguenti contributi - si veda *Tabella I* -.

Tabella 1

Soggetti Competenti In Materia Ambientale consultati	Contributo pervenuto in data
ARPAT Livorno	11 agosto 2016 prot.n.92816
Provincia di Livorno	12 agosto 2016 prot.n.93321

Esaminati i contributi trasmessi dai Soggetti Competenti in Materia Ambientale;

Tenuto conto che in data 08 settembre 2016 si è svolta la 1° Conferenza dei Servizi del Nucleo Unificato Comunale di Valutazione sull'argomento specifico;

Considerato che, sulla base delle osservazioni contenute nel contributo ARPAT, il NUCV ha deciso durante la Cds dell' 08/11/2016 di richiedere al Soggetto proponente gli approfondimenti indicati da ARPAT nella nota prot.n. 92816 dell'11.08.2016 sulla materia della bonifica, sospendendo di fatto i termini del procedimento ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010 e ss.mm.ii;

Tenuto conto delle integrazioni pervenute con nota n. 123457 del 21 ottobre 2016 e trasmesse ad ARPAT con nota prot.n.124661 del 25 ottobre 2016.

Esaminato il contributo di ARPAT pervenuto con nota prot.n. n. 136649 del 18 novembre 2016;

Considerato che in data 29 novembre 2016 si è svolta la 2° Conferenza dei Servizi in cui è stata approvata la Relazione del Nucleo Unificato Comunale di Valutazione, predisposta dall'Autorità Competente e parte integrante del presente atto, in cui viene motivata l'esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica della stessa in quanto, la variante in oggetto appare sostenibile a livello ambientale e territoriale sia pur con prescrizioni;

DISPONE

di **escludere dalla VAS** la Variante al Regolamento Urbanistico Variante al Piano Attuativo denominato "Terme della Salute" con le seguenti prescrizioni:

In relazione alla procedura di Bonifica: Prima dell'inizio dei lavori occorre che il soggetto interessato presenti a questa Amministrazione Comunale, al Dipartimento ARPAT Livorno e alla ASL Livorno:

- gli esiti delle indagini soil gas (concordate con ARPAT) in merito alla criticità rappresentata dalla eventuale presenza di gas interstiziali che dipenderà, oltre che dagli esiti analitici, anche dall'esatta localizzazione degli edifici in progetto;
- un'attestazione di non interferenza degli interventi previsti dal Piano Attuativo con la falda (per la quale è in atto un progetto di bonifica approvato dal Comune di Livorno con Disposizione n. 853 del 10 marzo 2009) che dovrà essere accertata e opportunamente documentata, in funzione della tipologia dei lavori edilizi previsti e della soggiacenza della stessa falda;

Gli esiti degli approfondimenti richiesti saranno oggetto di una specifica Conferenza dei Servizi indetta ai sensi del Titolo V (Siti contaminati) del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. che si dovrà esprimere nel merito. Nella fattispecie la presente Relazione dovrà essere trasmessa all'Ufficio Competente.

In relazione alla tematica inerente l'Inquinamento acustico: Prima dell'inizio dei lavori occorre che il soggetto interessato presenti a questa Amministrazione Comunale ed al Dipartimento ARPAT Livorno:

- La progettazione strutturale e infrastrutturale degli edifici dovrà tenere conto della necessità di garantire il maggior comfort acustico all'interno degli ambienti abitativi prevedendo, ad esempio: una forma e una disposizione delle facciate e degli edifici stessi tale da limitare la possibilità di riflessioni multiple; la riduzione del numero e della superficie dei serramenti esterni nelle facciate rivolte verso le infrastrutture più rumorose; la scelta di materiali edili, infissi, rivestimenti e finiture in conformità con i requisiti previsti dalla normativa di settore. In particolare, in merito a quest'ultimo punto, gli infissi esterni dovranno essere composti con telai speciali e vetri stratificati tali da garantire un potere fonoisolante di progetto $R_{W,Rfinestra}$ di almeno 44 dB.
- Una volta realizzati gli edifici, dovrà essere eseguita una specifica verifica strumentale del rispetto dei requisiti acustici passivi di facciata.
- Dato che la variante in oggetto prevede variazioni sostanziali dell'assetto urbanistico nella fascia di rispetto dell'infrastruttura ferroviaria che potrebbero incidere sulle modalità di propagazione delle onde sonore, è necessario che una volta realizzati gli edifici sia effettuata una verifica strumentale in facciata agli edifici in prossimità

degli ambienti con infissi, ed in particolare presso i piani superiori al primo fuori terra, al fine di aggiornare il piano conoscitivo dell'infrastruttura ferroviaria e, in caso di superamento dei limiti normativi, di progettare e realizzare le opportune opere di mitigazione.

Autorità Competente

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

GONNELLI LEONARDO / ArubaPEC

S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art.21, comma 2, del D.lgs 82/2005, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate.

ALLEGATO 1
Relazione NUCV