

**Scheda n.11**  
**via delle Travi**

- 1 A. Descrizione e localizzazione  
Porzione dell'isolato compreso tra Via delle Travi, Scali della Dogana d'Acqua e via del Gasometro come delimitato nella tavola di Piano "Aree normative".
- 2 B. Obiettivi  
Riqualificazione delle aree contigue alla Dogana d'Acqua.
- 3 C. Tipo di intervento  
Ristrutturazione edilizia e Nuovo impianto.
- 4 D. Parametri edilizi
  - n.piani: 1 e 2 come indicato nella scheda grafica allegata
  - altezza: max. m. 7,50
  - parcheggi privati e privati pertinenziali: da reperire, anche in sottosuolo, all'interno del lotto.
  - prospetti verso spazio pubblico: facciata continua sul filo stradale. Non sono realizzabili aggetti in sporgenza dal filo edilizio; aperture di dimensioni conformi a quelle degli edifici contigui;
  - spessore dei corpi di fabbrica max m.12.
- 5 E. Destinazioni d'uso  
Residenza, servizi alle persone, servizi .
- 6 F. Modalità attuative  
Studio unitario.
- 7 Note specifiche  
L'edificio lungo via del Gazometro deve avere altezza non superiore al fronte dell'edificio adiacente a nord.