



COMUNE DI LIVORNO

- 5 GEN. 2011

ARCHIVIO GENERALE

Comune di Livorno

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

- estratto dal processo verbale -

Oggetto: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "VILLA DUPOUY - LOCALITA' L'ONGRILLI MONTEROTONDO" - APPROVAZIONE.

N. 185 del 17/12/2010

L'anno duemiladieci, il giorno 17 del mese di Dicembre alle ore 10.00 nella Residenza Comunale di Livorno, nella sala delle adunanze, si è riunito, alla presenza del Presidente Dr. Enrico Bianchi, il Consiglio Comunale, legalmente convocato, in seduta straordinaria nelle persone dei Sigg. Consiglieri:

COMPONENTI N. 41

	PRES.	ASS.		PRES.	ASS.
1- Cosimi Alessandro (Sindaco)	X		22- Vivaldi Marina		X
2- Bianchi Enrico	X		23- Romano Andrea	X	
3- Ruggeri Marco		X	24- Del Lucchese Lorenzo		X
4- Vergili Valerio	X		25- Giannini Lamberto	X	
5- Viti Maurizio		X	26- Amadio Marcella		X
6- Tramonti Adriano		X	27- Bottino Maristella		X
7- Terreni Arianna		X	28- Russo Roberto		X
8- Martorano Michele		X	29- Taradash Marco		X
9- Raugei Enzo		X	30- Romiti Andrea	X	
10- Del Corona Vladimiro	X		31- Palmerini Attilio		X
11- Fenzi Paolo		X	32- Tamburini Bruno	X	
12- Mancusi Giovanni		X	33- Ciacchini Massimo	X	
13- Fiordi Luca		X	34- Giubbilei Gionata		X
14- Cecchi Claudio	X		35- Cannito Marco		X
15- Volpi Paola	X		36- Fattorini Luano		X
16- Gull Massimo	X		37- Bartimmo Tiziana		X
17- Mambrini Dinora		X	38- Cosimi Lorenzo		X
18- Scavazzon Giuseppe	X		39- Lamberti Gianfranco	X	
19- Corso Barbara	X		40- Ghiozzi Carlo	X	
20- Morelli Daniele	X		41- Capuozzo Salvatore	X	
21- Latorraca Alessandro		X		18	23

Assiste il Segretario Generale Dr. Antonio Salonia.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Come scrutatori vengono designati i Sigg.: Capuozzo - Vivaldi - Cosimi Lorenzo

- OMISSIS -

OGGETTO: VARIANTE AL R.U. "VILLA DUPOUY - LOC. L'ONGRILLI MONTEROTONDO". APPROVAZIONE.

Comune di Monterotondo - Via Roma, 10 - 01500 Monterotondo (TR)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con propria deliberazione n. 124 del 26.7.2010 il Consiglio Comunale ha adottato la variante al Regolamento Urbanistico al fine di provvedere - in ottemperanza ai disposti della Sentenza del C.d.S n. 4737/2009 - alla pianificazione della vasta di circa mq 67.060 sita sul colle di Monterotondo in località L'Ongrilli, su cui sorgono i resti della Villa denominata Dupouy, inserendo l'area tra quelle di rispetto panoramico disciplinate dall'art. 21 NN.TT.A. R.U.;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della L.R. n.1/2005 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto al deposito del provvedimento adottato nella sede comunale a libera visione del pubblico, pubblicando il relativo avviso di deposito sul B.U.R.T. e tramite manifesti, dando altresì notizia dell' avvenuta adozione alla Provincia e alla Regione;

a seguito della pubblicazione nelle forme di legge dell'atto di governo come sopra adottato non sono pervenute osservazioni.

Tutto ciò premesso:

visti gli atti sopra richiamati;

visto il rapp. n. 108148 e la relativa decisione G.C. n. 390 del 30.11.2010;

preso atto che non sono state presentate osservazioni;

visto il Piano Strutturale e considerato che la variante al R.U. è ad esso conforme;

vista la L.R. n. 1/05 "Norme per il governo del territorio";

dato atto che conservano validità le indagini geologico- tecniche - già depositate presso l'Ufficio del Genio Civile in data 23.3.1998 - allegate alle deliberazioni C.C. n.43/1998 e CC. n.19/1999 con le quali si è proceduto all'approvazione del Regolamento Urbanistico, le quali non necessitano di aggiornamento;

17 DEC. 2010

dato atto, pertanto, del relativo deposito n. 980 in data 28.5.2010 presso l'Ufficio Regionale per la Tutela delle Acque e del Territorio e della archiviazione della pratica, come risulta dalla nota URTAT n. 153424 assunta al prot. gen del Comune n. 62612 del 15.6.2010;

visto il rapporto del Garante della Comunicazione, allegato al presente atto per formarne parte integrante (**ALL.2**);

vista la certificazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 16 L.R. n.1/2005 e del punto 9 della Circolare DGR n. 289/2005 e preso atto che l'effettuazione della valutazione integrata è esclusa ai sensi dell'art. 11, comma 1 lettera G della L.R. n. 1/2005, poiché si tratta di una variante che non modifica il quadro di riferimento di progetti ed altre attività, ma di una variante normativa tesa sostanzialmente a tutelare i valori naturalistici e storici di una porzione del territorio livornese di particolare pregio paesaggistico nonché a salvaguardarne l'inalterabilità (**ALL. 3**);

ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, di cui all'allegato n. 1, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

considerato opportuno, pertanto, procedere all'approvazione della variante al R.U. denominata " Villa Dupouy – Località Longrilli Monterotondo", predisposta dallo Staff 1- Pianificazione Territoriale ed Ambientale,

DELIBERA

per le ragioni espresse in narrativa e qui richiamate,

1. di **approvare** - secondo le procedure previste dagli artt. 16 e 17 della L.R. n.1/2005 - la variante al Regolamento Urbanistico denominata " Villa Dupouy – Località Longrilli Monterotondo", predisposta dallo Staff 1- Pianificazione Territoriale ed Ambientale, costituita dai seguenti elaborati:

Progetto di variante – già allegata parte integrante al proprio provvedimento di n. 124/2010 di adozione (**ALL. A**)

Relazione geologica - già allegata parte integrante delle deliberazioni C.C. n.43/1998 e n. 19/1999;

2. di dare altresì atto che con proprio provvedimento n. 124/2010 di adozione è stato disposto l'accantonamento, ai sensi della deliberazione G.C.n.113 del 4.4.2002, del 30% - ammontante a Euro 980,00 - della tariffa professionale, dando atto che la somma trova copertura finanziaria sul pertinente capitolo 20940 del Bilancio.

17 DEC. 2010

Il Presidente invita i Componenti del C.C. a procedere alla votazione – palese – del surriportato schema di deliberazione:

Componenti assegnati n. 41

Componenti presenti “ 31 (Amadio, Bianchi, Bottino, Cannito, Capuozzo, Cecchi, Ciacchini, Corso, Cosimi Alessandro, Cosimi Lorenzo, Del Corona, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Ghiozzi, Giubbilei, Gulì, Lamberti, Mancusi, Martorano, Morelli, Romano, Romiti, Scavazzon, Tamburini, Taradash, Terreni, Tramonti, Vergili, Vivaldi e Volpi)

Componenti votanti n. 31

Voti favorevoli “ 20 (Bianchi, Cecchi, Corso, Cosimi Alessandro, Del Corona, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Gulì, Lamberti, Mancusi, Martorano, Morelli, Romano, Scavazzon, Terreni, Tramonti, Vergili, Vivaldi e Volpi)

Voti contrari “ 10 (Amadio, Bottino, Cannito, Ciacchini, Cosimi Lorenzo, Ghiozzi, Giubbilei, Romiti, Tamburini e Taradash)

Astenuti “ 1 (Capuozzo)

E pertanto, con il risultato di cui sopra – accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori – la deliberazione relativa all'oggetto è approvata.

Il Presidente propone – ai sensi dell'art. 134 co. 4° D.Lgs. 267/2000 – la immediata esecuzione del presente provvedimento. La votazione offre il seguente risultato:

Componenti assegnati n. 41

Componenti presenti “ 31 ((Amadio, Bianchi, Bottino, Cannito, Capuozzo, Cecchi, Ciacchini, Corso, Cosimi Alessandro, Cosimi Lorenzo, Del Corona, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Ghiozzi, Giubbilei, Gulì, Lamberti, Mancusi, Martorano, Morelli, Romano, Romiti, Scavazzon, Tamburini, Taradash, Terreni, Tramonti, Vergili, Vivaldi e Volpi)

Voti favorevoli “ 21 (Bianchi, Capuozzo, Cecchi, Corso, Cosimi Alessandro, Del Corona, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Gulì, Lamberti, Mancusi, Martorano, Morelli, Romano, Scavazzon, Terreni, Tramonti, Vergili, Vivaldi e Volpi)

Voti contrari “ 10 (Amadio, Bottino, Cannito, Ciacchini, Cosimi Lorenzo, Ghiozzi, Giubbilei, Romiti, Tamburini e Taradash)

Astenuti “ /

La proposta è accolta.

Allegato n. 1, parte integrante della Delibera di C.C. n.° 185 del 17/12/2010

Oggetto: **VARIANTE AL R.U. "VILLA DUPOUY - LOC. L'ONGRILLI MONTEROTONDO". APPROVAZIONE.**

PARERI EX ART. 49 D. LGS. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto attiene alla regolarità dell'atto:

si esprime non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità tecnica
si esprime parere favorevole
si esprime parere sfavorevole con la seguente motivazione

Il Responsabile del Procedimento
(timbro e firma)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Livorno, li _____

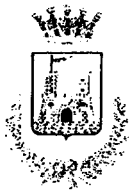
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto attiene alla regolarità dell'atto:

si esprime non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità contabile
si esprime parere favorevole
si esprime parere sfavorevole con la seguente motivazione

Il Direttore di Ragioneria
(timbro e firma)

Livorno, li 7/12/2010



COMUNE DI LIVORNO

2
C.C. 185 17 12 2010

Prot. n. 120812

Livorno, 01 Dicembre 2010

Oggetto: "Villa Dupouy – Loc. L'Ongrilli Monterotondo" Variante al Regolamento Urbanistico. **APPROVAZIONE.**

**Al Responsabile del Procedimento
Ing. Gianfranco Chetoni
Sede**

In relazione all'oggetto ed alle funzioni e compiti del Garante per la Comunicazione ex L.R. n. 1/2005, si attesta che è stata data pubblicità all'avvio del procedimento e ai successivi atti mediante apposita scheda analitico – descrittiva inserita nella Rete Civica sez. Programmazione Urbanistica – Garante per la Comunicazione.

In tale scheda è stata altresì inserita la delibera di adozione con relativa indicazione della pubblicazione sul B.U.R.T. nonché della scadenza prevista per la presentazione delle osservazioni.

**Il Garante della Comunicazione
Dott.ssa Susanna Cenerini**



COMUNE DI LIVORNO

STAFF I
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in relazione all'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico denominata "Villa Dupouy - Loc. L'Ongrilli Monterotondo"

ACCERTA E CERTIFICA

ai sensi dell'art.16 L.R. n. 1/2005 e del punto 9 della Circolare DGR n. 289/2005

- che il procedimento si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che l'atto di governo sopra indicato è conforme al Piano Strutturale del Comune di Livorno, al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Livorno e al Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana;
- che l'atto di governo non è in contrasto con la specifica disciplina dei beni paesaggistici, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 quater - delle norme generali di piano adottate con deliberazione CRT n. 32 del 16.6.2009;
- che l'area interessata dall'atto di governo sopra indicato non è disciplinata da piani e programmi di settore;
- che l'atto di governo non rientra nell'ambito di applicazione della VAS ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10 del 17.2.2010, trattandosi di una modifica al Regolamento Urbanistico che lascia invariato il quadro di riferimento per la realizzazione di progetti sottoposti a VIA o a verifica di assoggettabilità a VIA;
- che non si debba procedere alla valutazione integrata di cui all'art. 11 della L.R. n.1/2005, poiché si tratta di variante (lettera g) che non modifica il quadro di riferimento di progetti ed altre attività sia in relazione all'ubicazione che alla natura, alle dimensioni e alle condizioni operative di esse, sia con riferimento alle ripartizioni di risorse, trattandosi di variante meramente normativa tesa sostanzialmente a tutelare i valori naturalistici e storici di una porzione del territorio livornese di particolare pregio paesaggistico nonché a salvaguardarne l'inalterabilità.

Livorno, 2 dicembre 2010

Il responsabile del procedimento
Ing. Gianfranco Chetoni

ALL. 3
C.C. 185 17.12.2010

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto

Il Presidente
f.to BIANCHI

Il Segretario Generale
f.to SALONIA

CERTIFICATO PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Livorno, 5 GEN. 2011

Il Resp. Servizio Commessi
(Mauro Marini)

La Segretario Generale S.
f.to LAUNARO

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- E' eseguibile trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione, senza reclami, all'albo pretorio ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000
- E' eseguibile dal momento della sua adozione ai sensi dell'art. 134, 4° comma D.Lgs 267/2000

Livorno, - 5 GEN. 2011

Il Segretario Generale S.
f.to LAUNARO

Per copia conforme

Livorno,

IL SEGRETARIO GENERALE

COPIE PER	
ALBO	
ATTI	