

Comune di Livorno

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

- estratto dal processo verbale -

Oggetto: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "OPERE INFRASTRUTTURALI CONNESSE AL NUOVO OSPEDALE DI LIVORNO - RICLASSIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI NON PIU' UTILIZZATI A FINI SANITARI". - ADOZIONE -

N. 16 del 13 febbraio 2012

L'anno duemiladodici, il giorno 13 del mese di febbraio alle ore 9.32 nella Residenza Comunale di Livorno, nella sala delle adunanze, si è riunito, alla presenza del Presidente Dr. Enrico Bianchi, il Consiglio Comunale, legalmente convocato, in seduta straordinaria. All'appello hanno risposto i seguenti Consiglieri:

COMPONENTI N. 41

	PRES.	ASS.		PRES.	ASS.
1- Cosimi Alessandro (Sindaco)	X		22- Cavaliere Massimiliano	X	
2- Bianchi Enrico	X		23- Romano Andrea		X
3- Guli Massimo	X		24- Del Lucchese Lorenzo		X
4- Vergili Valerio		X	25- Giannini Lamberto	X	
5- Viti Maurizio		X	26- Amadio Marcella		X
6- Tramonti Adriano		X	27- Bottino Maristella	X	
7- Terreni Arianna		X	28- Russo Roberto	X	
8- Martorano Michele	X		29- Tamburini Bruno	X	
9- Raugei Enzo		X	30- Taradash Marco		X
10- Del Corona Vladimiro	X		31- Palmerini Attilio	X	
11- Fenzi Paolo	X		32- Ciacchini Massimo		X
12- Mancusi Giovanni	X		33- Giubbilei Gionata		X
13- Fiordi Luca	X		34- Cannito Marco		X
14- Cecchi Claudio	X		35- Fattorini Luano		X
15- Volpi Paola	X		36- Bartimmo Tiziana	X	
16- Mambrini Dinora		X	37- Cosimi Lorenzo		X
17- Scavazzon Giuseppe	X		38- Lamberti Gianfranco	X	
18- Corso Barbara		X	39- Ghiozzi Carlo		X
19- Morelli Daniele		X	40- Capuozzo Salvatore	X	
20- Latorraca Alessandro		X	41- Romiti Andrea		X
21- Vivaldi Marina	X			21	20

Assiste il Segretario Generale Dr. Antonio Salonia.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Come scrutatori vengono designati i Sigg.: Bottino, Vergili e Cavaliere.

Oggetto: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "OPERE INFRASTRUTTURALI CONNESSE AL NUOVO OSPEDALE DI LIVORNO – RICLASSIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI NON PIU' UTILIZZATI A FINI SANITARI". ADOZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con propria deliberazione n. 138 del 4.12.2009 è stata individuata l'area di proprietà comunale sulla quale dovrà sorgere il nuovo presidio ospedaliero, i servizi sanitari e le relative opere infrastrutturali ed è stata impressa a tali aree (zona basso morfologico RSA Pascoli) la specifica destinazione – ai sensi dell'art. 37 – comma 1 – NN.TT.A. R.U. – a "servizi sanitari";

con propria deliberazione n. 59 del 19.3.2010 è stata avviata la procedura di permuta di aree tra il Comune di Livorno e la AUSL 6 per l'acquisizione da parte dell'Azienda sanitaria dell'area di circa 198.000 mq destinata alla realizzazione del nuovo ospedale (comprensiva degli edifici esistenti) e per l'acquisizione da parte del Comune di Livorno di aree ed edifici di proprietà AUSL corrispondenti ai Padiglioni IV e V dell'attuale complesso ospedaliero di via Gramsci/viale Alfieri;

in data 13.7.2011 è stato siglato tra l'AUSL e questa A.C. il relativo contratto preliminare di permuta, in atti al n. rep 59198/2011;

in data 24 maggio 2010 - tra il Comune di Livorno, la Regione Toscana, la Provincia di Livorno, l'Azienda USL 6 di Livorno, la Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana, la Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le province di Pisa e di Livorno, la Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana - è stato siglato l'Accordo di Programma per la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero di Livorno e delle opere infrastrutturali connesse;

L'Accordo citato prevede, tra l'altro, l'impegno da parte del Comune di Livorno ad adeguare la strumentazione urbanistica vigente, sia in vista della realizzazione delle opere infrastrutturali – come individuate nell'Accordo medesimo e finalizzate alla razionalizzazione dei flussi veicolari della zona, degli accessi alla futura struttura ospedaliera, al miglioramento del trasporto pubblico urbano ed extra-urbano - connesse all'insediamento del nuovo ospedale, sia in vista della valorizzazione dei beni di proprietà AUSL da dismettere a fini sanitari, corrispondenti agli immobili sede degli distretti sanitari di via Venuti/via del Fagiano, di via San Gaetano/Viale Marconi e di via della Fiera di Sant'Antonino, compresi tra i beni la cui alienazione consentirà all'Azienda ospedaliera di reperire risorse da impiegare sul territorio per la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero e di altre strutture sanitarie.

Tutto ciò premesso:

visti gli atti richiamati;

vista la L.R. n.1/2005;

visto il parere favorevole espresso in data 26.9.2011 dal Consiglio della Circoscrizione IV con decisione n. 18 (favorevoli n. 8; contrari: n. 3; astenuti: n.3) allegata al presente atto (**ALL. B**);

visto il parere favorevole espresso in data 17.10.2011 dal Consiglio della Circoscrizione V con decisione n. 36 (favorevoli n. 8; contrari: n. 3;) allegata al presente atto (**ALL. C**);

visto il parere favorevole contestualmente alle osservazioni di cui all'Allegato A espresso in data 25.11.2011 dal Consiglio della Circoscrizione I con decisione n. 13 (favorevoli n. 10; astenuti n. 3) allegato al presente atto (**ALL. E**);

vista la nota n. 69869 del 27.7.2011 (**ALL.D**);

visto il rapporto del Garante della Comunicazione, allegato al presente atto per formarne parte integrante (**ALL.2**);

vista la certificazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 16 L.R. n. 1/2005 e preso atto che "non si debba procedere alla valutazione integrata di cui all'art. 11 della L.R. n.1/2005, poiché si tratta di variante (lettera g) che non modifica il quadro di riferimento di progetti ed altre attività sia in relazione all'ubicazione che alla natura, alle dimensioni e alle condizioni operative di esse, sia con riferimento alle ripartizioni di risorse, trattandosi di variante che interessa porzione limitate del territorio comunale..." (**ALL.3**);

dato atto del deposito n. 1044 in data 26.10.2011 presso l'Ufficio Regionale per la Tutela delle Acque e del Territorio delle indagini geologico- tecniche relative alla variante al R.U. e al Piano Attuativo nonché delle certificazioni richieste ai sensi delle disposizioni del comma 3 dell'art. 62 L.R. n. 1/2005;

visto, altresì, il rapporto del 10.11.2011 del Dirigente Dipartimento 4 con il quale, ai sensi della deliberazione G.C. n. 113 del 4.4.2002 concernente le incentivazioni per la pianificazione ex. L. n. 109/94, si propone l'accantonamento del 30%- ammontante a Euro 2.556,00. - della tariffa professionale;

ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, di cui all'**allegato n. 1**, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

DELIBERA

per le ragioni espresse in narrativa e qui richiamate,

1. di **adottare**, ai sensi degli art. 16 e 17 della L.R. n. 1/2005 la variante al R.U. denominata "Opere infrastrutturali connesse al nuovo ospedale di Livorno – Riclassificazione degli immobili non più utilizzati a fini sanitari", secondo il progetto predisposto dal Dipartimento 4 – Politiche del territorio e costituito dai seguenti elaborati :

13 FEBBRAIO 2012

Il Presidente invita i Componenti del C.C. a procedere alla votazione – palese elettronica – del sopra riportato schema di deliberazione.

La votazione offre il seguente risultato:

- *Componenti assegnati* n. 41
- *Componenti presenti* n. 33 (*Amadio, Bartimmo, Bianchi, Bottino, Cannito, Capuozzo, Cavaliere, Cecchi, Ciacchini, Corso, Cosimi Alessandro, Del Corona, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Ghiozzi, Giannini, Giubbilei, Gulì, Lamberti, Mambrini, Mancusi, Martorano, Morelli, Palmerini, Romano, Russo, Scavazzon, Tamburini, Tramonti, Vergili, Vivaldi e Volpi*)
- *Componenti votanti* n. 30 (*Amadio, Bartimmo, Bianchi, Bottino, Cannito, Capuozzo, Cavaliere, Cecchi, Ciacchini, Corso, Cosimi Alessandro, Del Corona, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Ghiozzi, Giannini, Giubbilei, Gulì, Lamberti, Mambrini, Mancusi, Martorano, Morelli, Palmerini, Romano, Russo, Scavazzon, Tamburini, Tramonti, Vergili, Vivaldi e Volpi*)
 - *Voti favorevoli* n. 21 (*Bianchi, Cavaliere, Cecchi, Corso, Cosimi Alessandro, Del Corona, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Gulì, Lamberti, Mambrini, Mancusi, Martorano, Morelli, Romano, Scavazzon, Tramonti, Vergili, Vivaldi e Volpi*)
 - *Voti contrari* n. 9 (*Amadio, Bartimmo, Bottino, Cannito, Ciacchini, Ghiozzi, Giubbilei, Russo e Tamburini*)

Non hanno espresso alcuna opzione di voto i consiglieri Capuozzo, Giannini e Palmerini.

E pertanto, con il risultato di cui sopra – accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori – la deliberazione relativa all'oggetto è approvata.

Allegato n. 1, parte integrante della Delibera di C.C. n.° 16 del 13-2-2012

Oggetto: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "OPERE INFRASTRUTTURALI CONNESSE AL NUOVO OSPEDALE DI LIVORNO - RICLASSIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI NON PIU' UTILIZZATI A FINI SANITARI". ADOZIONE

PARERI EX ART. 49 D. LGS. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto attiene alla regolarità dell'atto:

- si esprime non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità tecnica
si esprime parere favorevole
si esprime parere sfavorevole con la seguente motivazione

Il Responsabile del Procedimento
(timbro e firma)

Livorno, li _____

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto attiene alla regolarità dell'atto:

- si esprime non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità contabile
si esprime parere favorevole
si esprime parere sfavorevole con la seguente motivazione

Il Direttore di Ragioneria
(timbro e firma)

Livorno, li _____



Comune di Livorno

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Prot. n. 106048

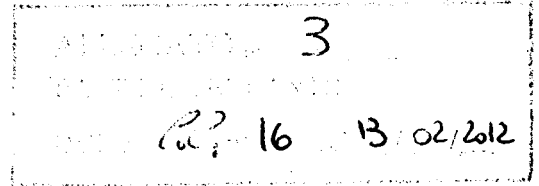
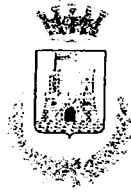
Livorno, 17 Novembre 2011

**Oggetto: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "OPERE
INFRASTRUTTURALI CONNESSE AL NUOVO OSPEDALE DI LIVORNO -
RICLASSIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI NON PIU' UTILIZZATI A FINI SANITARI".
ADOZIONE**

**Al responsabile del procedimento
Ing. Gianfranco Chetoni**

In relazione all'oggetto ed alle funzioni ed ai compiti del Garante per la Comunicazione ex L.R. n. 1/2005, si attesta che è stata data pubblicità al procedimento mediante apposita scheda analitico-descrittiva inserita nella Rete Civica sez. Programmazione Urbanistica – garante per la Comunicazione.

Il Garante della Comunicazione
(Dr. Giuliano Belli)



COMUNE DI LIVORNO

DIPARTIMENTO 4
POLITICHE DEL TERRITORIO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in relazione all'adozione della variante al Regolamento Urbanistico denominata "Opere infrastrutturali connesse al nuovo ospedale di Livorno – Riclassificazione degli immobili non più utilizzati a fini sanitari"

ACCERTA E CERTIFICA

- che il procedimento si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che l'atto di governo sopra indicato è conforme al Piano Strutturale del Comune di Livorno, al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Livorno e al Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana;
- che l'area interessata dall'atto di governo sopra indicato non è disciplinata da piani e programmi di settore;
- che l'atto di governo non rientra nell'ambito di applicazione della VAS ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10 del 17.2.2010 e sue modifiche e integrazioni, trattandosi di una modifica al Regolamento Urbanistico che lascia invariato il quadro di riferimento per la realizzazione di progetti sottoposti a VIA o a verifica di assoggettabilità a VIA;
- che non si debba procedere alla valutazione integrata di cui all'art. 11 della L.R. n.1/2005, poiché si tratta di variante (lettera g) che non modifica il quadro di riferimento di progetti ed altre attività sia in relazione all'ubicazione che alla natura, alle dimensioni e alle condizioni operative di esse, sia con riferimento alle ripartizioni di risorse, trattandosi di variante che interessa porzione limitate del territorio comunale; in particolare:
l'atto concerne marginali adeguamenti alla viabilità esistente;
l'atto interessa limitate porzioni di aree
dall'atto non derivano effetti al di fuori dell'ambito territoriale comunale;
dall'atto non derivano effetti che rivestono carattere cumulativo, ossia effetti che si aggiungono a quelli già presenti nell'area di intervento.

Livorno, 10 novembre 2011

Il responsabile del procedimento
Ing. Gianfranco Chetoni

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto

Il Presidente
f.to BIANCHI

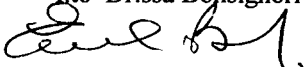
Il Segretario Generale
f.to SALONIA

CERTIFICATO PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo on line del Comune presente nella rete civica per rimanervi in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Livorno, 15 FEB. 2012

La Resp.le Ufficio Archivio e Protocollo
f.to Dr.ssa Bonsignori



Il Segretario Generale
f.to SALONIA

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

E' eseguibile trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione, senza reclami, all'albo pretorio ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000

E' eseguibile dal momento della sua adozione ai sensi dell'art. 134, 4° comma D.Lgs 267/2000

Livorno, 15 FEB. 2012

Il Segretario Generale
f.to SALONIA

Per copia conforme

Livorno, 28 FEB. 2012

p IL SEGRETARIO GENERALE

L' ISTRUTTORE AMM.VO
Carmela Spada



COPIE PER	
ALBO	
ATTI	X