



COMUNE DI LIVORNO

- UFFICIO SUPPORTO TECNICO-GIURIDICO - IMPOSTA DI SOGGIORNO - AFFISSIONI E PUBBLICITÀ - TOSAP E PASSI CARRABILI

DETERMINAZIONE N. 1025 DEL 14/02/2020

Oggetto: AVVISO PER LA CONCESSIONE BIENNALE DI SUOLO PUBBLICO PER LA COLLOCAZIONE DI N. 3 LOTTI DI IMPIANTI PUBBLICITARI. AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE ENTRATE E PATRIMONIO

Premesso che

con proprio provvedimento n. 8662 del 18/11/2019 è stato disposto di procedere alla pubblicazione di un avviso per la concessione biennale di suolo pubblico per la collocazione di n. 3 lotti di impianti pubblicitari di diversa tipologia e dimensione ed è stato contestualmente approvato l'avviso relativo e gli allegati al medesimo, contenenti la specifica dei lotti;

la selezione pubblica è stata fissata per il 10/12/2019 e che dal verbale della seduta (allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sub lett. A) i lotti risultano essere stati provvisoriamente aggiudicati come segue:

1. Lotto n. 1: impresa **A.P. OUTDOOR s.r.l. con sede legale in La Spezia, Via Bologna, 74 – cap. 19125 – c.f./p. IVA 01369820111**, che ha offerto un aumento percentuale sul canone annuale a base di gara di € 5.569,20, oltre IVA se dovuta, del 235,10%, pari ad € 13.093,19;
2. Lotto n. 2: impresa **BASTEL di Barsanti Stefano & C. s.a.s. con sede legale in Pisa, Via Di Prataglia, 4 – cap. 56121 - c.f./p. IVA 01616890503**, che ha offerto un aumento percentuale sul canone annuale a base di gara di € 2.005,86, oltre IVA se dovuta, del 121%, pari ad € 2.427,09;
3. Lotto n. 3: impresa **A.P. OUTDOOR s.r.l. con sede legale in La Spezia, Via Bologna, 74 – cap. 19125 - c.f./p. IVA 01369820111**, che ha offerto un aumento percentuale sul canone annuale a base di gara di € 9.067,80, oltre IVA se dovuta, del 225,10%, pari ad € 20.411,62;

Tutto ciò premesso

Considerato che in forza di quanto disposto nell'avviso relativamente al Criterio di aggiudicazione, secondo cui *“Nel caso che un concorrente dovesse risultare il miglior offerente per più lotti, lo stesso dovrà scegliere il lotto per il quale essere individuato quale aggiudicatario”*, con propria nota prot. n. 163945 del 18/12/2019 – inviata tramite PEC - è stato richiesto all'impresa A.P. OUTDOOR s.r.l. di indicare, entro e non oltre 3 giorni dal ricevimento della medesima nota, il lotto per il quale essere individuata quale aggiudicataria;

Vista la nota del 20/12/2019 – pervenuta via PEC ed acquisita agli atti municipali con prot. n. 165106 del 20/12/2019 – con la quale l'impresa A.P. OUTDOOR s.r.l. ha comunicato la propria scelta per il Lotto n. 1;

Rilevato che, secondo quanto risulta dal verbale di gara, l'unica altra offerta regolarmente presentata per il Lotto n. 3 risulta essere quella dell'impresa **NOBILI PUBBLICITA' di Nobili Mauro & C. s.a.s. con sede legale in Livorno, Via A. Nicolodi, 43 – cap. 57121 - c.f./p. IVA 00307530493**, che ha offerto un aumento percentuale sul canone annuale a base di gara di € 9.067,80, oltre IVA se dovuta, del 110%, pari ad € 9.974,58;

Visto l'avviso approvato con propria precedente determina n. 8662 del 18/11/2019;

Verificata, quindi, per le imprese A.P. OUTDOOR s.r.l., BASTEL di Barsanti Stefano & C. s.a.s., NOBILI PUBBLICITA' di Nobili Mauro & C. s.a.s., l'assenza dei motivi di esclusione e/o decadenza di cui alla vigente normativa ed all'avviso sopracitato, come risulta agli atti del relativo fascicolo;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento in concessione biennale di suolo pubblico per la collocazione di n. 3 lotti di impianti pubblicitari a favore dei soggetti di seguito riportati, secondo le risultanze della selezione pubblica in data 10/12/2019 e le principali condizioni indicate nell'avviso pubblico approvato con provvedimento n. 8662 del 18/11/2019, riportate nella parte dispositiva del presente atto:

1. Lotto n. 1: **A.P. OUTDOOR s.r.l. con sede legale in La Spezia, Via Bologna, 74 – cap. 19125 – c.f./p. IVA 01369820111;**
2. Lotto n. 2: **BASTEL di Barsanti Stefano & C. s.a.s. con sede legale in Pisa, Via Di Prataglia, 4 – cap. 56121 - c.f./p. IVA 01616890503;**
3. Lotto n. 3: **NOBILI PUBBLICITA' di Nobili Mauro & C. s.a.s. con sede legale in Livorno, Via A. Nicolodi, 43 – cap. 57121 - c.f./p. IVA 00307530493;**

Viste:

la deliberazione G.C. n. 514 del 25/06/2019 con la quale è stata introdotta la figura professionale del Direttore Generale ed approvato il riparto delle competenze in campo organizzativo tra i vari organi gestionali, riservandosi di approvare con successivi provvedimenti la nuova macrostruttura comunale;

l'ordinanza sindacale n. 204 del 27/06/2019 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale;

la delibera G.C. n. 530 del 09/07/2019 con la quale viene approvata la nuova macrostruttura dell'Ente, nonché il correlato *funzionigramma* delle strutture organizzative di tipo dirigenziale, approvato con determina del Direttore Generale n. 7368 del 01/10/2019;

le ordinanze sindacali n. 255 del 26/07/2019, n. 287 del 23/08/2019, n. 288 del 26/08/2019, n. 295 del 29/08/2019, n. 304 del 16/09/2019, n. 310 del 25/09/2019, n. 319 del 01/10/2019, n. 338 del 17/10/2019 e n. 418 del 23/12/2019 con le quali sono stati conferiti gli incarichi di direzione delle strutture organizzative;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sul presente atto;

DETERMINA

1) Di aggiudicare, per le motivazioni espresse in narrativa, in via definitiva ai soggetti di seguito indicati la concessione biennale di suolo pubblico per la collocazione di n. 3 lotti di impianti pubblicitari di diversa tipologia e dimensione, di cui agli allegati n. 1, n. 2 e n. 3 dell'avviso approvato con propria precedente determina n. 8662 del 18/11/2019:

- **Lotto n. 1: A.P. OUTDOOR s.r.l. con sede legale in La Spezia, Via Bologna, 74 – cap. 19125 – c.f./p. IVA 01369820111;**

- **Lotto n. 2: BASTEL di Barsanti Stefano & C. s.a.s. con sede legale in Pisa, Via Di Prataglia, 4 – cap. 56121 - c.f./p. IVA 01616890503;**
- **Lotto n. 3: NOBILI PUBBLICITA' di Nobili Mauro & C. s.a.s. con sede legale in Livorno, Via A. Nicolodi, 43 – cap. 57121 - c.f./p. IVA 00307530493;**

2) Di aggiudicare, sempre per le motivazioni espresse in narrativa, la concessione biennale di suolo pubblico per la collocazione di n. 3 lotti di impianti pubblicitari di diversa tipologia e dimensione, di cui agli allegati n. 1, n. 2 e n. 3 dell'avviso approvato con propria precedente determina n. 8662 del 18/11/2019, alle seguenti condizioni principali:

a) canone annuale:

- Lotto n. 1: € 18.662,39, oltre IVA se dovuta;
- Lotto n. 2: € 4.432,95, oltre IVA se dovuta;
- Lotto n. 3: € 19.042,38, oltre IVA se dovuta;

b) durata della concessione: 24 mesi (2 anni) decorrenti dalla data di consegna delle aree, contestuale alla stipula della convenzione accessiva alla concessione. La concessione non sarà ulteriormente rinnovabile;

c) obblighi del concessionario:

- pagamento del canone non ricognitorio; il canone relativo al primo anno dovrà essere pagato in unica soluzione all'atto della concessione; il canone relativo al secondo anno dovrà essere pagato entro e non oltre il 31/03/2021;
- pagamento annuale dell'Imposta Comunale di Pubblicità permanente gravante sugli impianti pubblicitari collocati su suolo pubblico comunale oggetto della concessione;
- custodia ed onere delle spese inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti pubblicitari installati su suolo pubblico comunale;
- riconsegna delle aree e rimozione degli impianti pubblicitari alla scadenza del contratto o trasferimento della proprietà dei medesimi al nuovo aggiudicatario di procedura ad evidenza pubblica, al prezzo determinato al costo residuo dell'ammortamento, entro un termine non superiore a 30 giorni decorrenti dal provvedimento di nuova aggiudicazione;
- divieto di apportare modifiche di qualsiasi genere agli impianti pubblicitari senza il preventivo consenso scritto degli uffici comunali;
- l'atto per la concessione del suolo pubblico dovrà essere stipulato, con spese contrattuali a carico del concessionario, secondo i termini e con le modalità stabilite dall'Ufficio Contratti, e comunque nel termine di 90 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, con l'avvertenza che, scaduto tale termine per fatto dell'aggiudicatario stesso, questo sarà dichiarato decaduto;
- a garanzia delle obbligazioni assunte dalla parte contraente è prevista, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina delle concessioni di beni comunali con impianti pubblicitari, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 127 del 25/05/2015, la prestazione di una cauzione, con versamento diretto presso la Tesoreria Comunale, di importo corrispondente ad € 2.200,00 per il Lotto n. 1, € 5.813,50 per il Lotto n. 2 ed € 6.160,00 per il Lotto n. 3. In ogni caso il versamento della predetta cauzione non esclude la risarcibilità di ulteriori e maggiori spese eventualmente sostenute dall'Amministrazione. La predetta cauzione potrà essere altresì prestata tramite garanzia fidejussoria avente obbligatoriamente le caratteristiche, in quanto compatibili, di cui al D.M. n. 31 del 19/01/2018;
- tenere indenne il Comune di Livorno da ogni e qualsiasi responsabilità per danni a persone o cose che potessero derivare a terzi in dipendenza degli impianti pubblicitari collocati su suolo pubblico comunale e per l'attività svolta; a tal fine è obbligatoria la stipula di una polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi, considerando incluso fra questi ultimi anche il Comune di Livorno;
- per quanto non espressamente contemplato, si fa riferimento al Regolamento per la disciplina delle concessioni di beni comunali con impianti pubblicitari, approvato con

delibera di Consiglio Comunale n. 127 del 25/05/2015, nonché al Regolamento dell'Imposta di Pubblicità e del Servizio di Pubbliche Affissioni, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 29/03/2017;

d) motivi di decadenza e/o revoca:

il concessionario decade in caso di accertato inadempimento agli obblighi stabiliti dal provvedimento di concessione, così come stabilito dall'art. 9 del Regolamento per la disciplina delle concessioni di beni comunali con impianti pubblicitari, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 127 del 25/05/2015, ed in particolare per:

- mancato, tardivo o parziale pagamento del canone non ricognitorio entro i termini previsti, contestato mediante diffida rimasta inottemperata;
- occupazione realizzata su uno spazio o con un impianto diverso da quello previsto nel provvedimento di concessione;
- violazioni riguardanti modi, condizioni, obblighi, termini relativi all'esercizio dell'attività pubblicitaria attraverso impianti su beni comunali secondo quanto dispone il Codice della Strada ed il suo Regolamento di esecuzione ed attuazione o i Regolamenti Comunali.

Il concessionario decade altresì per il mancato rispetto degli obblighi di cui alla precedente lettera c) e, in ogni caso, per lo svolgimento di attività illecite.

In tutte le ipotesi sopra indicate è fatta salva l'azione per il risarcimento del danno ed il concessionario non ha diritto ad alcuna indennità.

In ogni caso la revoca o la decadenza comportano la rimozione degli impianti pubblicitari o il trasferimento della proprietà dei medesimi al nuovo aggiudicatario di procedura ad evidenza pubblica, al prezzo determinato al costo residuo dell'ammortamento, entro un termine non superiore a 30 giorni decorrenti dal provvedimento di nuova aggiudicazione.

Il Comune di Livorno ha la facoltà di revocare la concessione in qualsiasi momento, con semplice avviso scritto, per motivi di superiore interesse discrezionalmente valutati;

- 3) Di partecipare il presente atto alle imprese aggiudicatrici e di pubblicarlo nella sezione "Bandi, Gare e Concorsi"/"Avvisi" del sito internet del Comune di Livorno;
- 4) Di riservarsi di provvedere, con successivo atto, all'accertamento in entrata dei canoni di concessione relativi all'affidamento in oggetto;
- 5) Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Gare e Contratti per gli adempimenti successivi;
- 6) Di dare atto che la presente determina è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni consecutivi e nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

PARLANTI ALESSANDRO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 594ae6033d1cf25a433b078c8e2d43259f1f20dc69b4dcf3136c6a4db9e410cb

Firme digitali presenti nel documento originale

ALESSANDRO PARLANTI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.1025/2020

Data: 14/02/2020

Oggetto: AVVISO PER LA CONCESSIONE BIENNALE DI SUOLO PUBBLICO PER LA COLLOCAZIONE DI N. 3 LOTTI DI IMPIANTI PUBBLICITARI. AGGIUDICAZIONE.



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=a2f81a64f32af7d2_p7m&auth=1

ID: a2f81a64f32af7d2