

VERBALE DI CONSTATAZIONE E DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: **Avviso al pubblico per la presentazione di una offerta finalizzata all'acquisto di un complesso immobiliare sito in Livorno via dell'Artigianato nn. 53/55**

Oggi, 20 giugno 2019, alle ore 12 e 30, preso la sede legale della PORTO INDUSTRIALE DI LIVORNO S.p.A. posta in Livorno, via Calafati n. 4, codice fiscale 80010790493, partita I.V.A. 00355670498, iscritta al Registro delle Imprese della Maremma e del Tirreno al numero REA LI - 3799, capitale sociale € 2.858.626,16 interamente versato, a proposito dell'Avviso al pubblico finalizzato alla presentazione di una offerta per l'acquisto di un complesso immobiliare; o parte di esso, sito in Livorno via dell'Artigianato nn. 53/55, sono presenti:

- Davide DOMENICI, dirigente della società, munito di regolare determina rilasciata in suo favore, dall'Amministratore Unico Dott. Daniele Fico, in data 4 giugno 2019, che sovrintenderà le attività di apertura delle offerte economiche fino alla conseguente aggiudicazione;
- Mariangela GREMIGNI, impiegata della società, che materialmente procederà alla redazione del presente verbale;
- Michele FRUZZETTI, Andrea BUSSOTTI e Gianmarco PANTOSTI.

Preliminarmente,

si dà atto

- che l'avviso al pubblico in questione è stato pubblicato sulla rete civica del Comune di Livorno, sulla rete della Provincia di Livorno e sul profilo della PORTO INDUSTRIALE DI LIVORNO S.p.A. a partire dal **31 maggio 2019**;

- che in ossequio al termine fissato per l'apertura delle offerte economiche, si è proceduto alla constatazione dei plichi pervenuti nelle forme e termini prescritti che risultano i seguenti: **MEDICAL GROUP LIVORNO SRL**.

Quindi, si procede all'apertura dello stesso allo scopo di verificarne la correttezza della documentazione prevista.

All'esito, si attesta la regolarità nonché la piena conformità della documentazione di gara prodotta rispetto a tutto quanto statuito nel correlativo disciplinare

Quindi si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, e cioè l'aumento sul prezzo posto a base della gara, il cui esito risulta il seguente:

- unità immobiliare, a destinazione uffici, posta in Livorno, via dell'Artigianato nn. 53/55, contraddistinta al N.C.E.U. al foglio 11, particella 1312, sub 602, categoria A/10, classe 5, consistenza vani 18, rendita catastale € 7.529,94, stato parzialmente locato, e unità immobiliare, a destinazione uffici, posta in Livorno, via dell'Artigianato nn. 53/55, contraddistinta al N.C.E.U. al foglio 11, particella 1312, sub 604, categoria A/10, classe 5,

consistenza vani 6,5, rendita catastale € 2.719,15, stato parzialmente locato, € 1,99 (diconsi euro uno virgola novantanove).

In conseguenza di tutto quanto sopra, si

determina

di aggiudicare alla MEDICAL GROUP LIVORNO SRL, con sede legale in Campiglia Marittima, via Indipendenza n. 200, codice fiscale e partita I.V.A. 01927860492, la proposta di compravendita relativa ai seguenti beni immobili:

- unità immobiliare, a destinazione uffici, posta in Livorno, via dell'Artigianato nn. 53/55, contraddistinta al N.C.E.U. al foglio 11, particella 1312, sub 602, categoria A/10, classe 5, consistenza vani 18, rendita catastale € 7.529,94, stato parzialmente locato, e unità immobiliare, a destinazione uffici, posta in Livorno, via dell'Artigianato nn. 53/55, contraddistinta al N.C.E.U. al foglio 11, particella 1312, sub 604, categoria A/10, classe 5, consistenza vani 6,5, rendita catastale € 2.719,15, stato parzialmente locato, al corrispettivo finale complessivo di € 962.705,40 (diconsi euro novecentosessantaduesettecento cinque/40).

La riunione viene chiusa essendo le ore 12 e 45.

Livorno, lì 20 giugno 2019

David Domenici

Mariangela Gremigni

Mariangela Gremigni