



COMUNE DI LIVORNO

AMMINISTRAZIONE PATRIMONIO  
SOCIETA' PARTECIPATE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 2659 DEL 29/03/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AD ENTI DEL TERZO SETTORE DI UN LOCALE FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA G. M. TERRENI N. 4 (STANZA N. 4) – NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE PRESENTATE.

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE SOCIETÀ PARTECIPATE E PATRIMONIO**

Premesso che:

l'art. 32 del Regolamento per le concessioni, locazioni e alienazioni del patrimonio immobiliare di proprietà del Comune di Livorno, adottato con Delibera del Consiglio Comunale n. 221 del 10.11.2023 e ss.mm.ii., disciplina le modalità per l'assegnazione di locali di proprietà del Comune di Livorno ad Enti del Terzo Settore, prevedendo, in particolare, che una volta individuati gli immobili da concedere in locazione o concessione ai predetti soggetti, l'Amministrazione debba procedere attraverso una gara ad evidenza pubblica, previa predisposizione e pubblicazione del relativo bando;

con propria decisione n. 26 del 09.02.2024, la Giunta Comunale ha apprezzato i contenuti del rapporto prot. n. 19865/2024 – predisposto dal Settore Società Partecipate e Patrimonio in seguito al parere favorevole della “Commissione Mista Interdipartimentale per la Concessione e Locazione di locali di proprietà comunale ad Enti No-Profit” di cui al citato art. 32 del Regolamento comunale, tenutasi in data 23.01.2024 – approvando i criteri di selezione per l'affidamento in concessione ad Enti del Terzo settore del locale facente parte dell'immobile sito in via G. M. Terreni n. 4 (stanza n. 4), ed identificato al locale C.T al foglio19, particella 168, sub. 869;

con successiva determinazione n. 1341 del 20.02.2024, il Settore Società partecipate e Patrimonio ha dunque approvato – sulla base degli indirizzi forniti dalla Giunta Comunale con la su menzionata decisione –, lo schema di avviso di selezione pubblica, ed relativi allegati, per l'affidamento in concessione ad Enti del Terzo settore, per la durata di sei anni, rinnovabili di altri 6, dei predetti locali di proprietà comunale e verso un canone mensile di € 105,23 – come determinati con Relazione tecnica prot. n. 127083/2024 – dando atto che le domande di partecipazione dovranno pervenire entro il termine ultimo delle **ore 13.00** del giorno **lunedì 26 marzo 2024**;

la citata documentazione di gara è stata dunque pubblicata sulla Rete Civica dell'Ente, nella sezione “bandi e gare”/”avvisi”, per il periodo di 30 giorni.

Tutto ciò premesso:

considerato che a norma dell'art. 32 del Regolamento comunale del Patrimonio gli esiti della selezione pubblica – che saranno trasmessi dal Settore Patrimonio alla Giunta Comunale ai fini dell'adozione della delibera di affidamento dei locali a sede associativa –, vengono formalizzati sulla

base di una proposta avanzata dalla Commissione Interdipartimentale, redatta previo esame del verbale di gara adottato dalla Commissione esaminatrice appositamente nominata allo scopo di valutare le diverse domande di partecipazione presentate in relazione al bando di selezione;

ritenuto pertanto di procedere alla nomina della Commissione di Gara su menzionata, anche individuando data e luogo della relativa prima riunione, da realizzarsi in seduta pubblica ai fini della verifica della sussistenza dei requisiti per la partecipazione alla selezione, e di cui si darà comunicazione con formale avviso sulla Rete Civica dell'Ente;

dato atto che la nomina della Commissione di Gara, con l'individuazione dei relativi componenti avviene in data successiva al termine ultimo per la presentazione delle domande di selezione individuato nelle ore 13:00 del giorno 26 marzo 2024; e che si è preventivamente accertata, relativamente ai membri della Commissione Giudicatrice, la non sussistenza di cause di incompatibilità in relazione ai soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione di cui al predetto avviso pubblico.

Visti, infine:

la delibera della Giunta Comunale n. 424 del 20.06.2023 con la quale viene approvata la nuova macrostruttura dell'Ente a modifica degli assetti macrostrutturali approvati con precedente delibera G.C. n. 526 del 30.10.2020, nonché il correlato funzionigramma delle strutture organizzative di tipo dirigenziale avente decorrenza dal 1.07.2023, approvato con determina del Direttore Generale n. 4776 del 23.06.2023;

l'ordinanza sindacale n. 221 del 25.08.2021 di attribuzione dell'incarico dirigenziale al sottoscritto di direzione del Settore "Società Partecipate e Patrimonio" fino alla scadenza del mandato amministrativo in corso e ritenuta, quindi, la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

l'ordinanza sindacale n. 230 del 29.06.2023 di conferimento e conferma degli incarichi dirigenziali e relative sostituzioni in caso di assenza, in ordine al riassetto organizzativo stabilito con delibera G.C. n. 424 del 20.06.2023 fino a scadenza mandato;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 30.01.2024 e ss.mm.ii., con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

il Regolamento per le concessioni, locazioni e alienazioni del patrimonio immobiliare di proprietà del Comune di Livorno, ed in particolare gli artt. 32 e ss..

Accertato che:

non sussistono in capo al R.U.P., Dott. Enrico Montagnani, nonché a tutti i soggetti coinvolti a vario titolo nell'istruttoria per l'adozione del presente provvedimento, cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente – con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione – né situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale;

il rispetto delle misure in materia di rischi corruttivi e trasparenza contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 – approvato con delibera della Giunta Comunale n. 49 del 30.01.2024 e ss.mm.ii.;

Dato atto che è stato espresso parere favorevole di regolarità tecnica relativamente al presente provvedimento:

## DETERMINA

- 1) di nominare, per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati, quali membri della Commissione Giudicatrice incaricata della valutazione delle domande di partecipazione di cui all'avviso pubblico adottato con determinazione n. 1341/2024 e dell'attribuzione dei relativi punteggi (i cui esiti saranno quindi trasmessi alla “Commissione Mista Interdipartimentale per la Concessione e Locazione di locali di proprietà comunale ad Enti No-Profit”, nonché all'apprezzamento della Giunta Comunale):
  - il dott. Enrico Montagnani, Dirigente Settore Società Partecipate e Patrimonio, in qualità di Presidente;
  - la dott.ssa Sabrina Pellegrino, Responsabile dell'Ufficio Anagrafe e notifiche;
  - la dott.ssa Stefania Mazzoni, Responsabile dell'Ufficio Archivio e protocollo.
- 2) di dare atto di aver preventivamente accertato – relativamente ai membri della Commissione Giudicatrice e richiamati al punto precedente –, la non sussistenza di cause di incompatibilità in relazione ai soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione di cui al predetto avviso pubblico, come da comunicazioni rilasciate dai su indicati membri, agli atti dell'ufficio;
- 3) di dare atto che la Commissione si riunirà, in seduta pubblica, il giorno mercoledì **10 aprile 2024**, alle **ore 10:00** presso la sala post consiglio del palazzo comunale, per il primo esame delle condizioni di ammissibilità delle domande pervenute; mentre luogo e data in cui si svolgerà la seduta pubblica conclusiva, in cui la Commissione renderà noti i punteggi attribuiti ai partecipanti provvedendo alla formazione della graduatoria finale di merito, verranno indicate ai partecipanti ammessi con comunicazione email;
- 4) di trasmettere la presente determinazione a tutti i soggetti interessati;
- 5) di dare atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio *on-line* del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni consecutivi, nonché sulla Rete Civica dell'Ente, nella sezione “bandi e gare”/”avvisi”.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

ENRICO MONTAGNANI / ArubaPEC

S.p.A.

## Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 0ccb95494c95b4f04f72686e3aafdf5537d611786167befbb0f19ca4eb494af

**Firme digitali presenti nel documento originale**

ENRICO MONTAGNANI

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.2659/2024

Data: 29/03/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AD ENTI DEL TERZO SETTORE DI UN LOCALE FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA G. M. TERRENI N. 4 (STANZA N. 4) – NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE PRESENTATE.



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: [http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=a2bc9e51260ea70a\\_p7m&auth=1](http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=a2bc9e51260ea70a_p7m&auth=1)

ID: a2bc9e51260ea70a