



Comune di Livorno

DIPARTIMENTO SERVIZI AL CITTADINO
SETTORE POLITICHE SOCIALI E SANITARIE
UFFICIO GESTIONE RETTE E COMPARTICIPAZIONI

AVVISO PUBBLICO

Manifestazione di interesse per l'affidamento, in regime di concessione, della gestione di 247 appezzamenti ortivi ubicati a Livorno, loc. Salviano, in Via di Salviano 265

IL COMUNE DI LIVORNO

PREMESSO CHE

ha aderito al progetto “Centomila Orti in Toscana”, inserito nel programma di Governo per la X Legislatura della Amministrazione Regionale, che prevede l'utilizzo e la riqualificazione di terreni pubblici incolti per la realizzazione di orti urbani, ossia aree attrezzate finalizzate alla coltivazione orticola domestica e ad attività e modalità gestionali e di fruizione che ne favoriscano l'utilizzo a carattere ricreativo, ludico, didattico, per lo svago, la socializzazione, l'aggregazione, la promozione di sani stili di vita e di relazioni interpersonali e intergenerazionali positive e solidali.

RENDE NOTO CHE

per il perseguimento degli obiettivi individuati dal progetto “Centomila Orti in Toscana”, l'Amministrazione ritiene opportuno procedere all'affidamento in concessione ai soggetti del terzo settore con riferimento all'articolo 4 dlgs. 117/2017 della gestione di 247 appezzamenti ortivi ubicati a Livorno, loc. Salviano, in Via di Salviano n° 265, che saranno assegnati con distinto bando ai cittadini residenti nel Comune di Livorno.

DESCRIZIONE

Oggetto della concessione sono gli appezzamenti di terreno, di circa 32 mq ciascuno, da destinare a coltivazione ortiva, come da descrizione dettagliata all'articolo 1 dell'allegato A “Disciplinare”

DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà la durata di anni 5 (cinque) a partire dalla data del verbale di consegna degli appezzamenti ortivi. La gestione degli appezzamenti ortivi, la tipologia dei soggetti assegnatari, le modalità di verifica e controllo e quant'altro afferente la gestione degli appezzamenti ortivi è dettagliata nel disciplinare di cui all'allegato A), parte integrante del presente avviso.

ONERI A CARICO DEL SOGGETTO AFFIDATARIO

La concessione è a titolo oneroso, nella misura di € 10,00 annui a singolo appezzamento, per la somma complessiva annua di € 2.470,00.

SOPRALLUOGO

I soggetti interessati potranno eseguire un sopralluogo preliminare presso il bene oggetto della concessione, con sottoscrizione di apposito verbale di attestazione di avvenuto sopralluogo per presa corretta, completa ed esatta visione del complesso di Orti Urbani.

Tale sopralluogo preliminare sarà effettuato, previo appuntamento da concordare obbligatoriamente con l'Ufficio Gestione e manutenzione dei parchi e del verde pubblico ai numeri telefonici 0586/824753 - 0586/824751 e/o e-mail mbranchetti@comune.livorno.it e potrà essere distribuito in due date, che saranno fissate dal suddetto ufficio.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati possono concorrere alla selezione sia singolarmente che costituendosi in raggruppamenti temporanei di scopo (ATS). Nel caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti aderenti che costituiranno l'ATS e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare nella istanza di partecipazione. A pena di esclusione, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare al Bando pubblico in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare al medesimo Bando in forma individuale qualora abbiano partecipato allo stesso Bando in ATS.

Nessuno dei componenti degli organi direttivi dei soggetti partecipanti deve avere a proprio carico sentenze definitive di condanna, anche come pena accessoria, che determinino incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi della normativa vigente in materia; inoltre, non devono trovarsi in stato di interdizione, inabilità o fallimento e non devono avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati.

Il concorrente può comprovare l'inesistenza della situazione di cui sopra, mediante dichiarazione sostitutiva, compilata sull'allegata domanda di partecipazione (rimesso in calce come parte integrante e sostanziale del presente atto), resa dal legale rappresentante, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii, alla quale andrà allegata, a pena di esclusione, la fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la domanda, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 10 giugno 2022**, a mezzo pec all'indirizzo comune.livorno@postacert.toscana.it, con indicazione del seguente oggetto: "Avviso pubblico per l'affidamento in regime di concessione di 247 appezzamenti ortivi ubicati a Livorno, loc. Salviano, in Via di Salviano 265".

La consegna della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione, come sopra indicato.

La domanda dovrà contenere:

- 1- Dichiarazione di Manifestazione di interesse, così come illustrato nel disciplinare di cui all'allegato A) di cui al presente avviso, secondo il modello di cui all'allegato B) al presente avviso;
- 2- Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, relativa all'assenza dei motivi di esclusione previsti da all'art. 80 del D.L.gs. 18 aprile 2016 n. 50;
- 3- Dichiarazione di essere regolarmente iscritti nel Registro Unico Nazionale del Terzo settore o, nelle more della conclusione delle procedure di migrazione di cui all'art.

54 del Dlgs 117/2017, di essere iscritti nei Registri attualmente previsti dalle normative di settore ex art. 101 comma 3 del sopracitato Decreto;

4- Dichiarazione attestante la natura giuridica e la posizione fiscale;

5- Relazione sulle attività sociali svolte dall'associazione e sulla compatibilità con le finalità statutarie;

6- Progetto di utilizzo con programma / calendario delle attività: costituirà criterio premiante la costituzione di reti di parternariato e la proposta di attività di educazione ambientale anche in rapporto al mondo della scuola, nonché la costituzione di filiere di valore sociale con realtà del territorio che si occupano di bisogno alimentare.

Dovranno essere indicati:

- il programma di attività culturali, di formazione ed educazione e ricreative collegate direttamente o indirettamente all'attività orticola, alle tradizioni e pratiche agricole, alle tematiche ambientali, ecc;

- i costi, la sostenibilità economica per l'associazione della gestione degli orti, dei programmi proposti, eventuali collaborazione con soggetti terzi nonché le modalità di coinvolgimento della popolazione, con particolare attenzione alle scuole ed alle giovani generazioni;

- il cronoprogramma degli investimenti e delle attività previste;

- una dichiarazione di impegno alla realizzazione di quanto indicato nel progetto di utilizzazione e valorizzazione proposto ed alla assunzione di ogni relativo onere nonché al rispetto di quanto previsto e proposto nello stesso progetto, nonché a quanto stabilito nel presente Bando e nel Disciplinare di Gestione;

7- una proposta di gestione innovativa;

8- dichiarazione relativa ad esperienze analoghe nella gestione di orti urbani.

La documentazione elencata dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'Associazione e corredata da fotocopia del documento di identità personale in corso di validità. Nella dichiarazione di cui al punto 1) dovranno essere indicati l'indirizzo completo dell'Associazione, il codice fiscale e/o la partita IVA.

La documentazione sarà valutata da una Commissione interna e la gestione sarà affidata al soggetto partecipante che raggiungerà il punteggio complessivo più alto, secondo i seguenti parametri di valutazione, con attribuzione di un punteggio complessivo massimo pari a 100 punti, ripartiti come di seguito:

a) Relazione sulle attività sociali svolte dall'associazione e sulla compatibilità con le finalità statutarie:

PUNTI DA 0 (ZERO) A 20 (VENTI)

b) Progetto di utilizzo con programma/calendario delle attività:

PUNTI DA 0 (ZERO) A 50 (CINQUANTA)

Dovranno essere indicati: il programma di attività culturali, di formazione ed educazione e ricreative collegate direttamente o indirettamente all'attività orticola, alle tradizioni e pratiche agricole, alle tematiche ambientali, ecc; - i costi, la sostenibilità economica per l'associazione della gestione degli orti, dei programmi proposti, eventuali collaborazione con soggetti terzi nonché le modalità di coinvolgimento della popolazione, con particolare attenzione alle scuole ed alle giovani generazioni; - il cronoprogramma degli investimenti e delle attività previste; - una dichiarazione di impegno alla realizzazione di quanto indicato nel progetto di utilizzazione e valorizzazione proposto ed alla assunzione di ogni relativo onere nonché al rispetto di quanto previsto e proposto nello stesso progetto, nonché quanto stabilito nel presente Bando e nel Disciplinare di Gestione.

Costituirà criterio premiante la costituzione di reti di parternariato e la proposta di attività di educazione ambientale anche in rapporto al mondo della scuola, nonché la

costituzione di filiere di valore sociale con realtà del territorio che si occupano di bisogno alimentare.

c) Proposta di gestione innovativa

PUNTI DA 0 (ZERO) A 10 (DIECI)

d) Esperienze analoghe nella gestione di Orti Urbani

PUNTI DA ZERO A 20 (VENTI)

TOTALE PUNTI 100 (CENTO)

L'aggiudicazione sarà operante solo dopo l'approvazione mediante Atto Dirigenziale. Il Comune, qualora nessun progetto - proposta raggiunga, a giudizio della Commissione, gli obiettivi prefissati dal Bando, non procederà ad alcuna assegnazione, senza che il soggetto primo classificato possa vantare alcun diritto al risarcimento dei danni neppure per responsabilità di natura precontrattuale a carico dell'Ente.

L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta, purché sia conforme al minimo dei requisiti richiesti; la decisione del Comune è insindacabile. La concessione sarà regolata dalle condizioni riportate nello schema di Disciplinare allegato; il soggetto aggiudicatario, nei giorni seguenti l'adozione dell'Atto conclusivo del procedimento, sarà invitato alla sottoscrizione del Disciplinare di Gestione.

PRIVACY

I dati personali conferiti ai fini della partecipazione al presente Avviso saranno raccolti e trattati esclusivamente dall'Amministrazione nell'ambito del procedimento in corso, nel rispetto della normativa sulla privacy ai sensi del D.lgs. 30.06.2003, n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679) e s.m.i.

DISPOSIZIONI FINALI

Del presente Avviso, sarà data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio comunale e mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale.

La domanda presentata dai partecipanti, nonché tutta la relativa documentazione allegata, sarà soggetta alle norme sul diritto di accesso ai sensi della L. 241/1990.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione a qualsiasi altra procedura di affidamento e non comporta per l'Amministrazione Comunale alcun obbligo di affidamento.

Il presente avviso è finalizzato ad una manifestazione di interesse e non ha valore vincolante per l'Amministrazione Comunale di Livorno né valore precontrattuale.

L'Amministrazione Comunale di Livorno si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, la presente procedura senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

INFORMAZIONI

Eventuali informazioni relative all'avviso ed al fac-simile di domanda, possono essere richieste all'Ufficio Gestione Rette e Compartecipazioni, ai seguenti numeri telefonici:

Tel. 0586/824170 - 824160 - 824161

oppure a mezzo e-mail all'indirizzo: rettersa@comune.livorno.it

Livorno, lì 3 maggio 2022