

ALLEGATO B)



BOLLO DA € 16

**SELEZIONE PUBBLICA DI PROPOSTE PER L'ACQUISTO DI ALLOGGI
IMMEDIATAMENTE DISPONIBILI ED ASSEGNABILI DA DESTINARE AD EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA -E.R.P.**

OFFERTA PREZZO E DOCUMENTAZIONE TECNICA

Il sottoscritto nato a
ilresidente a.....
vian.....
tel.cellulare.....Codice Fiscale
.....e/o P.I.....
e – mailpec.....

Nella sua qualità di

- persona fisica
- persona giuridica (legale rappresentante)
- curatore fallimentare
- altro avente titolo (specificare)

In riferimento alla domanda di partecipazione alla selezione in oggetto (modello Allegato A);

DICHIARA

1) di presentare offerta irrevocabile di vendita relativa a:

fabbricato posto in Livorno, via/piazza.....n.....
per complessivi mq.

porzione di fabbricato di almeno quattro alloggi, gestibile autonomamente senza gravami
condominiali e quindi con autonomia funzionale rispetto all'uso delle parti comuni, posto in
Livorno, via n.....per complessivi mq.

2) di conoscere ed accettare tutte le condizioni di cui all'Avviso pubblicato dal Comune di Livorno per l'acquisto di alloggi destinati ad incrementare il patrimonio immobiliare E.R.P. del Comune di Livorno nonché al D.D.R.T. n. 8896 del 14.05.2021;

3) che il prezzo offerto, calcolato in base alle indicazioni di cui al punto 3 dell'Avviso Pubblico Comunale, è pari ad Euro.....(*in lettere*.....), e che non supera il prezzo massimo riconoscibile (pari a Euro.....), calcolato secondo quanto previsto dal punto 3 summenzionato, con le seguenti modalità:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

DICHIARA

1) che per la realizzazione del fabbricato/porzione di fabbricato offerto in vendita:

- non è stato corrisposto alcun contributo pubblico;
- è stato corrisposto un contributo pubblico nella misura complessiva di € (*allegare relativa documentazione*)
- che gli immobili sono interessati da procedura fallimentare e che il prezzo offerto (sopra specificato) corrisponde all'importo previsto a base d'asta o a quello dell'ultima asta andata deserta;
- che gli immobili offerti in vendita sono di nuova costruzione o integralmente recuperati, completamente ultimati, liberi da persone, conformi allo strumento urbanistico vigente, in possesso di agibilità, immediatamente accessibili ed assegnabili;
- che gli immobili offerti in vendita sono in corso di ultimazione e l'agibilità sarà rilasciata entro i sei mesi successivi alla scadenza della procedura di selezione;
- di obbligarsi alla manutenzione e pulizia degli alloggi che si rendessero necessari ai fini della consegna degli immobili ultimati offerti in vendita in perfetto stato locativo;
- che gli immobili offerti in vendita hanno la seguente classe energetica (non inferiore alla B), come da A.P.E. Allegata:
- che gli immobili offerti in vendita non sono ricompresi nelle categorie catastali A1, A7, A8 e A9 e che sono assenti ipoteche, mutui, diritti reali di godimento, vincoli di qualsiasi natura e specie derivanti anche da sequestro o pignoramento, nonché ogni eventuale iscrizione o trascrizione o formalità pregiudizievole in genere, oltre che da vincoli contrattuali o obbligatori al momento della stipula del contratto preliminare di compravendita;

ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE TECNICA

- planimetria dell'area dove è ubicato l'immobile, estratto di mappa catastale e relative planimetrie della/e unità proposte;
- indicazione del numero di alloggi, relativi schemi grafici con relative indicazioni dimensionali e tipologiche e computo della superficie complessiva SC di cui al Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 7385/2018 (di cui all'art. 3 dell'avviso);
- relazione illustrativa;
- documentazione fotografica;
- scheda di sintesi relativa al taglio dimensionale alloggi, alla dotazione di locali accessori (garages, posti auto, cantina/soffitta, terrazza/balcone), accessibilità ex L. n. 13/1989 e ss.mm.ii.;
- breve descrizione, anche grafica, sulla localizzazione dell'intervento in relazione alla presenza di servizi e infrastrutture pubbliche, sociali, di pubblica utilità;
- indicazione della fascia OMI dove è ubicato l'immobile e relativa quotazione al mq. minima e massima per la destinazione residenziale;
- titoli abilitativi, agibilità, conformità Urbanistico-Edilizia;
- documentazione inerente la provenienza ed il possesso degli alloggi/fabbricati;
- altro
(specificare.....
.....
.....)

Data _____

Firma _____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO U.E. 2016/679

In osservanza di quanto disposto dall'articolo 13 del Regolamento U.E. 2016/679, il Comune di Livorno fornisce le seguenti informazioni agli utenti in merito all'utilizzo dei dati personali:

- il titolare del trattamento è il Comune di Livorno, Piazza del Municipio 1, 57123 Livorno, Tel. 0586/820111 (centralino) – PEC: comune.livorno@postacert.toscana.it;

- il responsabile della protezione dei dati (R.P.D.) è la società Consolve s.r.l. che ha indicato quale incaricato per la funzione l'Avv. Marco Giuri (Ordinanza del Sindaco n.77 del 13/04/2021);

- il Titolare tratta i dati personali, qualificabili come qualsiasi informazione riguardante una persona fisica identificata o identificabile, mediante una o più operazioni, compiute con o senza l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali o insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione. A norma dell'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 il trattamento è lecito solo se ricorre una delle seguenti condizioni:

a) l'interessato ha espresso il consenso al trattamento dei propri dati personali per una o più specifiche

finalità;

b) il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;

c) il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento;

d) il trattamento è necessario per la salvaguardia degli interessi vitali dell'interessato o di un'altra persona fisica;

e) il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;

f) il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi, a condizione che non prevalgano gli interessi o i diritti e le libertà fondamentali dell'interessato che richiedono la protezione dei dati personali, in particolare se l'interessato è un minore;

- i dati personali sono trattati secondo le specifiche finalità previste dai singoli procedimenti amministrativi. La finalità del trattamento è definita dalle fonti normative che disciplinano i singoli procedimenti;

- il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente competente del settore specifico e/o tematico al quale si riferiscono le informazioni, le pubblicazioni ed ogni altro dato presente sulla Rete Civica, secondo gli atti di organizzazione vigenti;

- i dati personali acquisiti saranno conservati per un periodo di tempo strettamente necessario allo svolgimento delle funzioni istituzionali e dei procedimenti e per il rispetto delle norme previste dalla normativa vigente per la conservazione degli atti e dei documenti della P.A. ai fini archivistici;

- l'interessato ha diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali e la loro eventuale rettifica, la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento dei dati che lo riguardano e di opporsi al loro trattamento. L'interessato ha altresì il diritto alla portabilità dei dati;

- l'interessato ha sempre diritto alla revoca del consenso prestato. In questo ultimo caso, la revoca del consenso al trattamento dei dati da parte dell'interessato non pregiudica la liceità dei trattamenti effettuati fino alla revoca;

- l'interessato ha facoltà di proporre reclamo all'autorità di controllo come da previsione normativa ex art. 13, paragrafo 2, lettera d, del Regolamento U.E. 2016/679;

- il Titolare del trattamento deve informare l'interessato se la comunicazione dei dati è richiesta dalla legge e delle possibili conseguenze per la mancata comunicazione di tali dati. (art. 13, paragrafo 2, lettera e Regolamento U.E. 2016/679).

Si informa che i Dirigenti delle strutture sono "Responsabili del trattamento" di tutti i trattamenti e delle banche dati personali esistenti nell'articolazione organizzativa di rispettiva competenza (ex art. 6, comma. 2 del Regolamento "Misure organizzative per l'attuazione del Regolamento U.E. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 350 del 23 maggio 2018).

Per presa visione

Data _____

Firma _____

Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): c7957258d284ebf8948a1365dc0f82f6b5b9264094d74e7020ec79e748b38e6c

Firme digitali presenti nel documento originale

MICHELA CADAU

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.5541/2021

Data: 09/07/2021

Oggetto: DECRETO DIRIGENZIALE REGIONE TOSCANA N. 8896/2021. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISTO DI ALLOGGI DA DESTINARE AD INCREMENTARE IL PATRIMONIO IMMOBILIARE E.R.P. DEL COMUNE DI LIVORNO.



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=a4fe0924eb635e12_p7m&auth=1

ID: a4fe0924eb635e12