

ALLEGATO B

Comune di	
Proposta localizzativa	
DESCRIZIONE GENERALE	
Nome dell'opportunità'	
Descrizione generale (massimo 2000 caratteri inclusi gli spazi)	
Descrizione della struttura (area o immobile) (massimo 2000 caratteri inclusi gli spazi)	
Punti di forza dell'opportunità localizzativa o immobiliare (massimo 2000 caratteri inclusi gli spazi)	
Proprietà (<i>pubblica o privata, specificare</i>)	
	(indirizzo, numero civico, CAP)
Localizzato nel Comune di	
Localizzazione (coordinate lat/long) <i>facoltativo</i>	
DATI CATASTALI	
Numero di Foglio di Mappa	
Numero di Particella	
Numero del subalterno	
Altro (<i>Specificare</i>)	
Superficie totale in vendita (mq e metri cubi)	
Superficie edificata	
Indice di edificabilità	
Agente	
Contatti nome, telefono, cellulare, email	
Ente Gestore/Referente	

Contatti nome, telefono, cellulare, email)	
Tipo di opportunità	Segnare con una x
Area	
Immobili	
AREA	
Numero di Lotti (n°)	Indicare il numero di lotti disponibili
Lotto n°1 (schema da replicare a seguire in caso di più lotti da descrivere)	
Destinazione d'uso	Segnare con una x
logistico/produttivo/direzionale(mq)	
commerciale (mq)	
turistico-ricettivo (mq)	
altro	
Limitazione attività economiche	
Superficie fondiaria totale (mq e metri cubi)	
AREA NON EDIFICATA	
Indice di edificabilità	
Altezza massima di costruzione	
AREA EDIFICATA	n.b. : compilare anche la sezione "Immobili"
Edifici esistenti	Indicare il numero e riferimento
Dettagli generali degli immobili	
Permessi necessari	
INFRASTRUTTURE ESISTENTI	Segnare con una x
cabina elettrica	
rete idrica	
rete fognaria	
impianti di depurazione	

ALLEGATO B

impianti di smaltimento rifiuti	
metano	
banda larga	
altro da specificare	
Tipo di investimento (vendita concessione e locazione con bando pubblico, vendita concessione o locazione con trattativa privata)	
Tempistica stimata per la di procedura	
Conformità agli strumenti urbanistici vigenti	Si No
Presenza di eventuali vincoli (paesaggistici ai sensi L. 42/2004, storico-architettonici ai sensi L.449/1997 e ssmm, ecc...)	Si No
Fascia di costo (euro/mq o costo totale dell'operazione, acquisizione + lavori) Dato riservato	Da a
Stato occupazionale (libero/occupato e se occupato – indicare dettagli contratto in essere – decorrenza, scadenza, durata, canone)	
IMMOBILI	
Numero di immobili (N°)	
Immobile n°1 (schema da replicare a seguire in caso di più lotti da descrivere)	
Superficie coperta (mq)	
Superficie utile lorda (mq)	
Accessori (tipo garage, parcheggi, posti auto, cantine, giardino-parco, piscina (mq per oggetto) e altro da specificare)	
Condizioni(stato dell'immobile o anno di restauro/rinnovo)	

Destinazione d'uso approvata o possibile (logistico-produttivo, direzionale, commerciale, turistico-ricettivo se altro specificare)	
Anno di costruzione dell'immobile	
Tipo di investimento (vendita concessione e locazione con bando pubblico, vendita concessione o locazione con trattativa privata)	
Tempistica stimata per la procedura	
Conformità agli strumenti urbanistici vigenti	Si No
Presenza di eventuali vincoli (paesaggistici I.42/2004, storico-architettonici I.449/1997 e ss.mm. ecc...)	Si No
Fascia di costo (euro/mq o costo totale dell'operazione, acquisizione + lavori) Dato riservato	Da a
Stato occupazionale (libero/occupato e se occupato – indicare dettagli contratto in essere – decorrenza, scadenza, durata, canone)	

Allegati (ove possibile)

- | | | |
|---|----|----|
| - fotografie dimensione minima 700 px | SI | NO |
| - pianta principale obbligatoria – planimetria dell'area dimensione minima 700 px | SI | NO |
| - altre planimetrie dimensione minima 700 px | SI | NO |

Data

Firma