



DIPARTIMENTO SERVIZI AL CITTADINO  
SETTORE POLITICHE SOCIALI E SANITARIE  
UFFICIO GESTIONE RETTE E COMPARTECIPAZIONI

## **AVVISO PUBBLICO**

**Manifestazione di interesse per l'affidamento, in regime di concessione, della gestione di 247 appezzamenti ortivi ubicati a Livorno, loc. Salviano, in Via di Salviano 265 e di 52 appezzamenti ortivi ubicati in Via Bedarida**

### **IL COMUNE DI LIVORNO**

#### **PREMESSO CHE**

ha aderito al progetto "Centomila Orti in Toscana", inserito nel programma di Governo per la X Legislatura della Amministrazione Regionale, che prevede l'utilizzo e la riqualificazione di terreni pubblici incolti per la realizzazione di orti urbani, ossia aree attrezzate finalizzate alla coltivazione orticola domestica e ad attività e modalità gestionali e di fruizione che ne favoriscano l'utilizzo a carattere ricreativo, ludico, didattico, per lo svago, la socializzazione, l'aggregazione, la promozione di sani stili di vita e di relazioni interpersonali e intergenerazionali positive e solidali.

#### **RENDE NOTO CHE**

intende procedere all'affidamento in concessione della gestione di 247 appezzamenti ortivi ubicati a Livorno, loc. Salviano, in Via di Salviano n° 265 e di 52 appezzamenti ortivi ubicati in Via Bedarida agli **Enti del Terzo Settore ex articolo 4 Dlgs. n. 117/2017**, per il perseguimento degli obiettivi individuati dal progetto "Centomila Orti in Toscana".

#### **DESCRIZIONE**

Oggetto della concessione sono gli appezzamenti di terreno da destinare a coltivazione ortiva, come da descrizione dettagliata all'articolo 1 dell'allegato A "Disciplinare".

#### **DURATA DELLA CONCESSIONE**

La concessione avrà la durata di anni 5 (cinque) a partire dalla data della stipula ed è rinnovabile per ulteriori 5 (cinque) anni. La gestione degli appezzamenti ortivi, la tipologia dei soggetti assegnatari, le modalità di verifica e controllo e quant'altro afferente la gestione degli appezzamenti ortivi è dettagliata nel disciplinare di cui all'allegato A), parte integrante del presente avviso.

#### **ONERI A CARICO DEL SOGGETTO AFFIDATARIO**

La concessione è a titolo oneroso, nella misura di € 10,00 annui a singolo appezzamento, fino alla somma complessiva annua di € 2.990,00 (€ 10,00 \* 299 orti).

## **SOPRALLUOGO**

I soggetti interessati potranno eseguire un sopralluogo preliminare presso il bene oggetto della concessione, con sottoscrizione di apposito verbale di attestazione di avvenuto sopralluogo per presa corretta, completa ed esatta visione del complesso di Orti Urbani. Tale sopralluogo preliminare sarà effettuato previo appuntamento da concordare obbligatoriamente con l'Ufficio Gestione, Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio alla seguente e-mail [manutenzioni@comune.livorno.it](mailto:manutenzioni@comune.livorno.it) oppure al seguente numero telefonico 0586 820729.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli Enti del Terzo Settore interessati possono concorrere alla selezione sia singolarmente che costituendosi in raggruppamenti temporanei di scopo (ATS).

Nel caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti aderenti che costituiranno l'ATS e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare nella istanza di partecipazione. A pena di esclusione, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare al Bando pubblico in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare al medesimo Bando in forma individuale qualora abbiano partecipato allo stesso Bando in ATS.

Nessuno dei componenti degli organi direttivi dei soggetti partecipanti deve avere a proprio carico sentenze definitive di condanna, anche come pena accessoria, che determinino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente in materia; inoltre, non devono trovarsi in stato di interdizione, inabilità o fallimento e non devono avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati.

Il concorrente può comprovare l'inesistenza della situazione di cui sopra, mediante dichiarazione sostitutiva, compilata sull'allegata domanda di partecipazione (come parte integrante e sostanziale del presente atto), resa dal legale rappresentante, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii, alla quale andrà allegata, a pena di esclusione, la fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

I soggetti interessati dovranno far pervenire la domanda, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 2 febbraio 2024**, a mezzo pec all'indirizzo [comune.livorno@postacert.toscana.it](mailto:comune.livorno@postacert.toscana.it), con indicazione del seguente oggetto:

*"Avviso pubblico per l'affidamento in regime di concessione di 247 appezzamenti ortivi ubicati a Livorno, loc. Salviano, in Via di Salviano 265 e di 52 appezzamenti ortivi ubicati a Livorno, Via Bedarida".*

La consegna della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

### **La domanda deve contenere:**

- 1-** Dichiarazione di Manifestazione di interesse, così come illustrato nel disciplinare, secondo il modello di cui all'allegato B) al presente avviso;
- 2-** Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, relativa all'assenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.L.gs. 18 aprile 2016 n. 50;
- 3-** Dichiarazione di essere regolarmente iscritti nel Registro Unico Nazionale del Terzo settore o, nelle more della conclusione delle procedure di trasmigrazione di cui all'art. 54 del Dlgs 117/2017, di essere iscritti nei Registri attualmente previsti dalle normative di settore ex art. 101 comma 3 del sopracitato Decreto;
- 4-** Dichiarazione attestante la natura giuridica e la posizione fiscale;

**5- Relazione sulle attività sociali svolte dall'associazione e sulla compatibilità con le finalità statutarie;**

**6- Progetto di utilizzo con programma/calendario delle attività.**

In particolare, nel progetto dovranno essere indicati:

- il programma di attività culturali, di formazione ed educazione e ricreative collegate direttamente o indirettamente all'attività orticola, alle tradizioni e pratiche agricole, alle tematiche ambientali, ecc;

- i costi, la sostenibilità economica per l'associazione della gestione degli orti, dei programmi proposti, eventuali collaborazione con soggetti terzi nonché le modalità di coinvolgimento della popolazione, con particolare attenzione alle scuole ed alle giovani generazioni;

- il cronoprogramma degli investimenti e delle attività previste;

- una dichiarazione di impegno alla realizzazione di quanto indicato nel progetto di utilizzazione e valorizzazione proposto ed alla assunzione di ogni relativo onere nonché al rispetto di quanto previsto e proposto nello stesso progetto, nonché a quanto stabilito nel presente Bando e nel Disciplinare di Gestione.

Rappresenteranno criterio premiante la costituzione di reti di parternariato, la proposta di attività di educazione ambientale anche in rapporto al mondo della scuola, la costituzione di filiere di valore sociale con realtà del territorio che si occupano di bisogno alimentare e la capacità di coinvolgere la comunità in tutte le fasce di età, con particolare attenzione alle giovani generazioni e ad un approccio inclusivo ed intergenerazionale.

**7- dichiarazione relativa ad esperienze analoghe nella gestione di orti urbani.**

La documentazione elencata dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente e corredata da fotocopia del documento di identità personale in corso di validità.

La documentazione sarà valutata da una Commissione interna e la gestione sarà affidata al soggetto partecipante che raggiungerà il punteggio complessivo più alto, secondo i seguenti parametri di valutazione, con attribuzione di un punteggio complessivo massimo pari a 100 punti, ripartiti come di seguito:

**a) Relazione sulle attività sociali svolte dall'Ente e sulla compatibilità con le finalità statutarie:**

PUNTI DA 0 (ZERO) A 30 (TRENTA)

**b) Progetto di utilizzo con programma/calendario delle attività:**

PUNTI DA 0 (ZERO) A 60 (SESSANTA)

Dovranno essere indicati:

- il programma di attività culturali, di formazione ed educazione e ricreative collegate direttamente o indirettamente all'attività orticola, alle tradizioni e pratiche agricole, alle tematiche ambientali, ecc;

- i costi, la sostenibilità economica per l'associazione della gestione degli orti, dei programmi proposti, eventuali collaborazione con soggetti terzi nonché le modalità di coinvolgimento della popolazione, con particolare attenzione alle scuole ed alle giovani generazioni;

- il cronoprogramma degli investimenti e delle attività previste;

- una dichiarazione di impegno alla realizzazione di quanto indicato nel progetto di utilizzazione e valorizzazione proposto ed alla assunzione di ogni relativo onere nonché al rispetto di quanto previsto e proposto nello stesso progetto, nonché quanto stabilito nel presente Bando e nel Disciplinare di Gestione.

Rappresenteranno criterio premiante la costituzione di reti di parternariato, la proposta di attività di educazione ambientale anche in rapporto al mondo della scuola, la costituzione di filiere di valore sociale con realtà del territorio che si occupano di bisogno alimentare e

la capacità di coinvolgere la comunità in tutte le fasce di età, con particolare attenzione alle giovani generazioni e ad un approccio inclusivo ed intergenerazionale.

### **c) Esperienze analoghe nella gestione di Orti Urbani**

PUNTI DA ZERO A 10 (DIECI)

Esperienza maturata in precedenti progetti di gestione di orti sociali e/o attività similari, compresi progetti di educazione ambientale, corsi ed eventi connessi alla ruralità, gestione di aree verdi, attività di sensibilizzazione e promozione della sostenibilità ambientale e della biodiversità, anche a carattere innovativo.

### **TOTALE PUNTI 100 (CENTO)**

L'affidamento sarà operante all'esito dell'approvazione mediante Atto Dirigenziale.

Qualora, a giudizio della Commissione, nessun progetto raggiunga gli obiettivi prefissati dal Bando, non si procederà ad alcuna assegnazione, senza che ciò possa determinare in capo al soggetto primo classificato alcun diritto al risarcimento dei danni neppure per responsabilità di natura precontrattuale a carico dell'Ente.

L'affidamento potrà avvenire anche in presenza di una sola domanda; la decisione della Commissione sarà insindacabile.

La concessione sarà regolata dalle condizioni riportate nello schema di Disciplinare allegato.

Il soggetto affidatario, all'esito dell'adozione dell'Atto conclusivo del procedimento, sarà invitato alla sottoscrizione della convenzione per l'affidamento in concessione.

### **PRIVACY**

I dati personali conferiti ai fini della partecipazione al presente Avviso saranno raccolti e trattati esclusivamente dall'Amministrazione nell'ambito del procedimento in corso, nel rispetto della normativa sulla privacy ai sensi del D.lgs. 30.06.2003 n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679) e ss.mm.ii.

### **DISPOSIZIONI FINALI**

Del presente Avviso sarà data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio comunale e mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale.

La domanda presentata dai partecipanti, nonché tutta la relativa documentazione allegata, sarà soggetta alle norme sul diritto di accesso ai sensi della Legge n. 241/1990.

Il presente avviso è finalizzato ad una manifestazione di interesse e non ha valore vincolante e/o precontrattuale per l'Amministrazione Comunale di Livorno.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, la presente procedura senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

### **INFORMAZIONI**

Eventuali informazioni relative all'avviso ed alla domanda possono essere richieste all'Ufficio Gestione Rette e Compartecipazioni, ai seguenti numeri telefonici:

Tel. 0586/ 824160 – 824161 – 824163 - 824170

oppure a mezzo e-mail all'indirizzo: [rettersa@comune.livorno.it](mailto:rettersa@comune.livorno.it)