

## **Interventi per strutture turistico-ricettive Via Tellini**

*Prescrizioni vincolanti derivanti dal Piano strutturale*

*Categoria d'intervento prevalenti nel sottosistema insediativo di collina:*

- *conservazione: art.3.a.;*
- *riqualificazione (art.3.c) delle strutture turistico-ricettive;*
- *completamento (art.3.d).*

### A.Descrizione

Area compresa all'interno dell'isolato compreso tra via Tellini, via Grande, via Monte Grappa, via Fiume, ove localizzare una nuova sala convegni come indicato nella scheda grafica allegata.

### B.Obiettivi

Realizzazione di una sala convegni in relazione all'attività turistico-ricettiva dell'hotel Granduca.

### C.Tipo di intervento

Nuovo impianto

### D.Parametri urbanistico-edilizi

Superficie massima: mq. 250.

Altezza massima: piani 1, m. 4;

Parcheggi da realizzare entro 500 metri dall'intervento.

### E.Modalità attuative

Concessione convenzionata.