

## **Interventi per strutture turistico-ricettive Hotel Gennarino**

*Prescrizioni vincolanti derivanti dal Piano Strutturale*

*Categoria d'intervento prevalente nel sottosistema insediativo di pianura:*

- *conservazione: art. 3.a;*
- *recupero: art. 3.b;*
- *riqualificazione: art. 3.c;*
- *completamento: 3.d.*

### A. Descrizione e localizzazione

Area corrispondente a quella su cui insiste l'Hotel Gennarino e le relative pertinenze ubicata in viale Italia 301.

### B. Obiettivi

Migliorare l'offerta turistico-ricettiva della località anche con interventi di ristrutturazione ed ampliamento di attrezzature esistenti.

### C. Tipo di intervento

Ristrutturazione edilizia;  
addizioni volumetriche realizzabili esclusivamente all'interno dell'area indicata nella scheda grafica.

### D. Parametri edilizi

L'intervento relativo all'addizione volumetrica non può comportare un incremento della SLP superiore a 140 mq;  
altezza massima: 4 piani.

### E. Modalità attuative

Attuazione diretta.

\