

Scheda n.10
via della Venezia

- 1 A. Descrizione e localizzazione
Isolato compreso tra Via della Venezia, Scali delle Barchette e viale Caprera come delimitato nella tavola di Piano "Aree normative".
- 2 B. Obiettivi
Interventi di integrazione residenziale, creazione di nuovi servizi.
- 3 C. Tipo di intervento
Nuovo impianto.
- 4 D. Parametri edilizi
 - n.piani: 4 per l'intero isolato nel caso di interventi di sostituzione e di nuovo impianto
 - altezza: m. 12
 - filo edilizio: come individuato nella scheda grafica allegata
 - parcheggi pertinenziali: da reperire, anche in sottosuolo, all'interno del lotto.
 - prospetti verso spazio pubblico: facciata continua, non sono realizzabili aggetti in sporgenza dal filo edilizio; aperture di dimensioni conformi a quelle degli edifici contigui.
- 5 E. Destinazioni d'uso
Residenza, servizi alle persone, servizi .
- 6 F. Modalità attuative
Studio unitario.
- 7 Note specifiche
Il completamento dell'isolato si può realizzare trasferendo sul fronte stradale i volumi interni.