



Comune di Livorno
Piano di recupero di iniziativa privata per la riqualificazione dell'area Ex Fiat posta in viale Petrarca

EDIFICIO COMMERCIALE

Proponente:

ESSELUNGA® S.p.a.

Via Tevere, 3 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)

STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE

(ai sensi dell'art. 48 della L.R. 12 febbraio 2010, n.10 e ss. mm. e ii.
e dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii.)

COORDINAMENTO GENERALE:

ING. ROBERTO CANESSA



CEC srl

Via Giotto Ciardi, 8 - 57121 Livorno

REDATTO DA:

ARCH. SERGIO BECCARELLI



POLICREO
SOCIETÀ DI PROGETTAZIONE srl

Policreo Società di progettazione srl

Via Bondi, 14/a - 43123 Parma

IDROLOGIA E IDRAULICA:

PROF. ING. STEFANO PAGLIARA

Via Borsellino, 14 - 56122 Pisa

GEOLOGIA E GEOTECNICA:

DOTT. GEOL. MARCO PALAZZETTI

E.GEA - Studio di Geologia Tecnica

Via del Poggetto, 439/L - 55100 Lucca

PROGETTAZIONE EDIFICIO COMMERCIALE:

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

ARCH. FABIO NONIS

studiononis

Via E. Schievano, 12 - 20143 Milano

STUDIO AGRONOMICICO:

DOTT. AGR. NICOLA CHIARINI

Via del Palazzo, 30 - 55047 Seravezza (LU)

PROGETTAZIONE STRUTTURALE

ING. MARCO PASSALEVA



Passaleva Associati - Architetti ed Ingegneri

Via di Montalbano, 1/b - 50135 Firenze

CONSULENZE SPECIALISTICHE:

STUDIO TRASPORTISTICO

ING. FILIPPO VIARO

ACUSTICA AMBIENTALE

ING. GIOVANNI BRIANTI

Tecnico competente in Acustica Ambientale
ARPA-Emilia Romagna D.D. 3340/17

ARCHEOLOGIA

DOTT.SSA BARBARA SASSI



POLICREO
SOCIETÀ DI PROGETTAZIONE srl

Policreo Società di progettazione srl

Via Bondi, 14/a - 43123 Parma

ACUSTICA OPERE ARCHITETTONICHE

ING. MATTEO RAFFAELLI

Via dei Turri, 27 - 50018 Scandicci (FI)

IMPIANTI MECCANICI ED ANTINCENDIO

STUDIO D'INGEGNERIA FASCETTI

Via della Cernaia, 102 - 50129 Firenze

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

STUDIO ING. GIAMPIERO MANCINI ED ASSOCIATI

Via Aretina, 161 - 50136 Firenze

Elaborato

ELENCO ELABORATI

Tavola

SPA.01.01



CODICE	REV.	DESCRIZIONE	SCALA
SPA.01.01	0	ELENCO ELABORATI	-
SPA.01.02.01	0	RELAZIONE 1/2	-
SPA.01.02.02	0	RELAZIONE 2/2	-
		Elaborati grafici allegati alla relazione	
Tav. 1.1	0	PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI – REGIONE TOSCANA PERICOLOSITÀ DA ALLUVIONE FLUVIALE	1:10.000
Tav. 1.2	0	PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI – REGIONE TOSCANA PERICOLOSITÀ DA ALLUVIONE FLUVIALE - LEGENDA	
Tav. 1.3	0	PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI – REGIONE TOSCANA RISCHIO IDRAULICO DA ALLUVIONE	1:10.000
Tav. 1.4	0	PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI – REGIONE TOSCANA RISCHIO IDRAULICO DA ALLUVIONE - LEGENDA	
Tav. 2.1	0	PIANO STRUTTURALE CARTA DEI VINCOLI PAESISTICI VIGENTI	1:5.000
Tav. 2.2	0	PIANO STRUTTURALE CARTA DEI VINCOLI PAESISTICI VIGENTI - LEGENDA	
Tav. 3.1	0	REGOLAMENTO URBANISTICO AREE NORMATIVE	1:5.000
Tav. 3.2	0	REGOLAMENTO URBANISTICO AREE NORMATIVE - LEGENDA 1/2	
Tav. 3.2	0	REGOLAMENTO URBANISTICO AREE NORMATIVE - LEGENDA 2/2	
SPA.01.03.01	0	INQUADRAMENTO TERRITORIALE DELL'INTERVENTO	1:10.000
SPA.01.03.02	0	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	1:2000
SPA.01.04.01	0	INQUADRAMENTO URBANISTICO	1:1000- 1:2000
SPA.01.04.02	0	VERIFICHE URBANISTICHE: ST - SF - RP	1:500
SPA.01.04.03	0	VERIFICHE URBANISTICHE: SV - SUL - PARCHEGGI PUBBLICI E PRIVATI - H MAX - AREA VERDE	1:500
SPA.01.04.04	0	PLANIVOLUMETRICO	1:500
SPA.01.04.05	0	PIANTA PIANO TERRA CON INDICAZIONE DEL VERDE	1:200
SPA.01.04.06	0	PIANTA PIANO PRIMO	1:200
SPA.01.04.07	0	PIANTA COPERTURA	1:200
SPA.01.04.08	0	PIANTA PIANO PRIMO INTERRATO	1:200
SPA.01.04.09	0	PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO	1:200
SPA.01.04.10	0	SEZIONI	1:200
SPA.01.05.01	0	PLANIMETRIA GENERALE DI INQUADRAMENTO CON INDICAZIONE DEI POLI D'APPROVVIGIONAMENTO, DELLE AREE DI CANTIERE E DELLA VIABILITÀ ESISTENTE INTERESSATA DALLA MOVIMENTAZIONE DEI MEZZI OPERATIVI	1:25.000
SPA.01.05.02	0	PLANIMETRIA DI DETTAGLIO CON INDICAZIONE DELLE AREE DI CANTIERE E DEI PERCORSI DEI MEZZI OPERATIVI COINCIDENTI CON LE VIABILITÀ MAGGIORI E MINORI ESISTENTI	1:5.000
SPA.01.05.03	0	PIANIFICAZIONE TEMPORALE DEI LAVORI, LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE E DIMENSIONAMENTO FUNZIONALE DELLE AREE DI CANTIERIZZAZIONE	VARIE
SPA.01.05.04	0	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLE FASI DI DEVIAZIONE DEL TRAFFICO ESISTENTE (1/2)	1:500
SPA.01.05.05	0	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLE FASI DI DEVIAZIONE DEL TRAFFICO ESISTENTE (2/2)	1:500
SPA.01.06	0	PLANIMETRIA DEL RETICOLO IDROGRAFICO	1:10.000
SPA.01.07	0	CARTA DEL PAESAGGIO URBANO	1:5.000
SPA.01.08	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO CON INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE AMBIENTALE E ABACO DELLE SPECIE ARBOREE ED ARBUSTIVE	1:1000
SPA.01.09	0	SEZIONI COMPLESSIVE CON INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE AMBIENTALE	1:200
SPA.01.10	0	FOTOPIANO DI PROGETTO CON INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE AMBIENTALE	1:1000
SPA.01.11	0	PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DELLE PRINCIPALI RELAZIONI URBANE	-



CODICE	REV.	DESCRIZIONE	SCALA
SPA.ALL1		ALLEGATO 1: OPERE INFRASTRUTTURALI DI PROGETTO	
SPA.ALL1.01	0	PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	1:1.000
SPA.ALL1.02.01	0	PLANIMETRIA DI RILIEVO TAV. 1 DI 3	1:500
SPA.ALL1.02.02	0	PLANIMETRIA DI RILIEVO TAV. 2 DI 3	1:500
SPA.ALL1.02.03	0	PLANIMETRIA DI RILIEVO TAV. 3 DI 3	1:500
SPA.ALL1.03	0	INQUADRAMENTO GENERALE DI PROGETTO	1:2.000
SPA.ALL1.04	0	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO	1:1.000
SPA.ALL1.05.01	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO TAV. 1 di 3	1:500
SPA.ALL1.05.02	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO TAV. 2 di 3	1:500
SPA.ALL1.05.03	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO TAV. 3 di 3	1:500
SPA.ALL1.06.01	0	PLANIMETRIA DI RAFFRONTO TRA LO STATO DI FATTO E IL PROGETTO TAV. 1 di 3	1:500
SPA.ALL1.06.02	0	PLANIMETRIA DI RAFFRONTO TRA LO STATO DI FATTO E IL PROGETTO TAV. 2 di 3	1:500
SPA.ALL1.06.03	0	PLANIMETRIA DI RAFFRONTO TRA LO STATO DI FATTO E IL PROGETTO TAV. 3 di 3	1:500
SPA.ALL1.07.01	0	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO CON INDICAZIONE DELLA RETE DI RACCOLTA DELLE ACQUE METEORICHE	1:1.000
SPA.ALL1.07.02	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO CON INDICAZIONE DELLA RETE DI RACCOLTA DELLE ACQUE METEORICHE TAV. 1 di 3	1:500
SPA.ALL1.07.03	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO CON INDICAZIONE DELLA RETE DI RACCOLTA DELLE ACQUE METEORICHE TAV. 2 di 3	1:500
SPA.ALL1.07.04	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO CON INDICAZIONE DELLA RETE DI RACCOLTA DELLE ACQUE METEORICHE TAV. 3 di 3	1:500
SPA.ALL1.08.01	0	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	1:1.000
SPA.ALL1.08.02	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA TAV. 1 di 3	1:500
SPA.ALL1.08.03	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA TAV. 2 di 3	1:500
SPA.ALL1.08.04	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA TAV. 3 di 3	1:500
SPA.ALL1.09.01	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO CON INDICAZIONE DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE TAV. 1 di 3	1:500
SPA.ALL1.09.02	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO CON INDICAZIONE DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE TAV. 2 di 3	1:500
SPA.ALL1.09.03	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO CON INDICAZIONE DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE TAV. 3 di 3	1:500
SPA.ALL1.10	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO CON VERIFICA DI VISIBILITA' DELLE INTERSEZIONI	1:500
SPA.ALL1.11	0	PLANIMETRIA DI VERIFICA DELLA DEVIAZIONE DELLE TRAIETTORIE	1:500
SPA.ALL1.12	0	PLANIMETRIA DI VERIFICA DEGLI INGOMBRI DINAMICI	1:250
SPA.ALL1.13	0	PLANIMETRIA DI PROGETTO CON INDIVIDUAZIONE DEI PERCORSI VEICOLARI DI AFFLUSSO E DEFLUSSO ALLA STRUTTURA COMMERCIALE	1:1.000
SPA.ALL1.14.01	0	RIFUNZIONALIZZAZIONE VIALE PETRARCA: PROFILO LONGITUDINALE DI PROGETTO E SEZIONI TIPO	1:500-1:50 / 1:100
SPA.ALL1.14.02	0	RIFUNZIONALIZZAZIONE VIA TORINO: PROFILO LONGITUDINALE DI PROGETTO E SEZIONI TIPO	1:500-1:50 / 1:100
SPA.ALL1.14.03	0	RIFUNZIONALIZZAZIONE VIA GALILEO FERRARIS: PROFILO LONGITUDINALE DI PROGETTO E SEZIONI TIPO	1:500-1:50 / 1:100
SPA.ALL1.14.04	0	RIFUNZIONALIZZAZIONE VIA DEGLI ETRUSCHI: PROFILO LONGITUDINALE DI PROGETTO E SEZIONI TIPO	1:500-1:50 / 1:100
SPA.ALL1.15	0	OPERE D'ARTE MINORI E DI ARREDO URBANO	VARIE
SPA.ALL1.16	0	DETTAGLI E PARTICOLARI DELLA RETE DI RACCOLTA DELLE ACQUE METEORICHE	1:25
SPA.ALL1.17	0	DETTAGLI E PARTICOLARI DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	VARIE