



Comune di Livorno

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COMUNE DI LIVORNO
20 MAG. 1999
ARCHIVIO GENERALE

N. Prot. 73

L.R. N. 5/95 PIANO
PARTICOLAREGGIATO
"PORTA A TERRA" -
APPROVAZIONE.

D 110

26/4/99

L'anno millenovecentonovantanove, il giorno **VENTISEI** del mese di **APRILE**

alle ore **17.25** nella Residenza Comunale di Livorno, nella sala delle adunanze, si è riunito, alla presenza del Presidente **Notaio Dr. Francesco ALFIERI** il Consiglio Comunale, legalmente convocato, in seduta straordinaria nelle persone dei Sigg. Consiglieri:

COMPONENTI N. 41

	PRES.	ASS.		PRES.	ASS.
1 - LAMBERTI Gianfranco (Sindaco)	X		22 - LUPPICHINI Giacomo		X
2 - SUSINI Marco		X	23 - FEDERICI Giampietro	X	
3 - PENCO Mauro	X		24 - GANGEMI Pasquale		X
4 - MAZZONI Giancarlo	X		25 - TROTTA Alessandro		X
5 - PICCINI Roberto		X	26 - ATTURIO Alessandra		X
6 - ALLEGRINI Fabrizio		X	27 - CORINI Paolo		X
7 - GUANTINI Massimo	X		28 - CARTEI Roberto		X
8 - BUSSOTTI Luca	X		29 - MARTORANO Rocco Vincenzo		X
9 - PERSICO Enzo	X		30 - ARGENTIERI Giuseppe		X
10 - MORELLI Mario		X	31 - LAMPREDI Maurizio		X
11 - CIONINI Andrea	X		32 - GUZZINI Pasquale	X	
12 - VILLA Patrizia	X		33 - AMADIO Marcella		X
13 - PACINI Paolo	X		34 - SQUARCINI Fabio		X
14 - SIMONTI Giuliana	X		35 - PIRO Giuseppe		X
15 - TEDESCHI Francesco	X		36 - MAJOLI Giorgio		X
16 - DELLA MAGGIORE Claudia	X		37 - CIACCHINI Renzo		X
17 - SIDOTI Fabrizio	X		38 - ALFIERI Francesco	X	
18 - TUCI Benedetto	X		39 - BERTINI Marco	X	
19 - LUPI Patrizia		X	40 - POGGIOLINI Amerigo	X	
20 - NERI Anna Maria	X		41 - NALDI Angiolo	X	
21 - FORNACIARI Paolo Edoardo		X		21	20

Assiste il Segretario Generale Dott. Antonino SAIJA.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta. Come scrutatori vengono designati i Sigg.: **GUZZINI - BUSSOTTI - FEDERICI**

OGGETTO:

L.R. N. 5/95 Piano Particolareggiato "Porta a Terra".
Approvazione.

Il Presidente dà la parola all'Assessore Simonti che riferisce in merito all'argomento relativo all'oggetto ed illustra al Consiglio il predisposto schema di deliberazione.

Sono presenti il Sindaco Dr. Lamberti, il Presidente del Consiglio Comunale Dr. Alfieri, il Vice Presidente Sig.ra Della Maggiore ed i consiglieri:

Sidoti, Pacini, Bussotti, Penco, Tuci, Persico, Cionini, Villa, Neri, Mazzoni, Tedeschi, Poggiolini, Bertini, Guzzini.

DISCUSSIONE OMISSIS**IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Con propria delibera N. 20 del 25.1.1999 si è provveduto all'adozione del piano particolareggiato denominato "Porta a Terra" ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della L.R. N. 5/95;
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 – comma 4 – della L.R. N. 5/95 si è provveduto al deposito del piano adottato per trenta giorni consecutivi dal 12.2.1999 nella sede comunale pubblicando il relativo avviso all'Albo Pretorio del Comune, sul FAL - foglio n. 12/266 – e tramite manifesti, dando altresì notizia dell'avvenuta adozione alla Regione ed alla Provincia trasmettendo copia del piano adottato;
- Nel termine di trenta giorni dalla data del deposito, e cioè entro il 14.4.1999, sono pervenute n.14 Osservazioni;
- Tutto ciò premesso
- Vista la delibera C.C. n. 20 del 25.1.1999 di adozione del piano particolareggiato denominato "Porta a Terra";
- Visto i rapporti dell'Unità Organizzativa Urbanistica e Tutela Ambientale Prott. N. 19372 e N. 19375 del 22.4.1999 con i quali sono state formulate le proposte di controdeduzione rispettivamente alle osservazioni 1 e 8 e alle osservazioni n. 2, n. 3, n. 4, n.5, n. 6, n. 7, n. 9, n. 10, n.11, n. 12, n. 13 e n. 14;

- Ritenuto di controdedurre con le motivazioni assunte con i suddetti rapporti così come risulta dal **"Registro delle Osservazioni e controdeduzioni"** al Piano Particolareggiato Porta a Terra" allegato quale parte integrante del presente provvedimento(ALL.2);
- Visto il P.P. redatto dallo Studio Gregotti Associato e costituito dalla documentazione indicata nel dispositivo – così come modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni - ed allegata parte integrante del presente provvedimento (All. n. 3);

Visto il Piano Strutturale approvato con D.P.G.R. n. 145 del 21.7.1997 e pubblicato sul BURT il 13.8.1997 e preso atto che il P.P. è conforme allo stesso;

Visto il Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione C.C. N. 19 del 25.1.1999 e pubblicato sul BURT N. 11 del 17.3.1999 e preso atto che il P.P. è conforme allo stesso;

Visto la L.R. n. 5/1995 ed in particolare gli artt. 30 e 31;

Vista la legge 8.6.1990 n. 142 sull'ordinamento delle autonomie locali;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90 così come modificata dalla L. n. 127/97, allegati al presente atto per formarne parte integrante (All. N.1);

DELIBERA

1) di controdedurre alle n. 14 osservazioni presentate nei termini secondo le motivazioni espresse nel **"Registro delle Osservazioni e controdeduzioni"** al Piano Particolareggiato Porta a Terra" allegato quale parte integrante del presente provvedimento(ALL.2).

2) di approvare ai sensi dell'art. 31 - comma 4 - della L.R. n. 5/95 il Piano Particolareggiato denominato "Porta a Terra", composto dai seguenti elaborati – così come modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni – allegati quali parte integrante del presente provvedimento (All. 3 elaborati da n. 1 a n. 19) costituiti:

Tomo I – Relazione illustrativa (All. 3/1)

Tomo II- Norme Tecniche di attuazione (All. 3/2)

Tavole:

- Tav. 1** Piano Strutturale 97 Tavole nn. 1, 2, 3 (stralcio) (All. 3/3);
Tav. 2 Regolamento urbanistico approvato con delibera del consiglio comunale n. 19 del 25 gennaio 1999. Tavola I "Gruppi di edifici", fogli 6 e 10 (stralcio); Tavola 2 "Aree normative" fogli 6 e 10 (stralcio) (All. 3/4);

Tavole normative

- Tav. 3** Vincoli e fasce di rispetto scala 1:2000 (All. 3/5);
Tav. 4 Planimetria dello stato attuale con il perimetro dell'ambito Porta a Terra (scala 1:2000) (All. 3/6);
Tav. 5 Planimetria su mappa catastale (scala 1:2000) (All. 3/7);
Tav. 6 aree di concentrazione delle utilizzazioni edificatorie e destinazioni d'uso (scala 1:2000)(All 3/8);
Tav. 7 Perimetrazione dei subambiti (scala 1:2000) (All. 3/9);
Tav. 8 planimetria aree a servizi (scala 1:2000) (All. 3/10);
Tav. 9 Regole Edilizie (scala 1:2000) (All 3/11);
Tav. 10 Profili (scala 1:1000) (All 3/12);
Tav. 11 Sezioni stradali (scala 1:200) (All 3/13);
Tav. 12 Reti di urbanizzazione (scala 1:2000) (All 3/14);
Tav. 13 Opere idrauliche (scala 1:2000) (All 3/15);

Tavole illustrative

- Tav. 14** Planivolumetria (scala 1:2000) (All 3/16);
Tav. 15 Prospettiva vista da Sud – Est (All 3/17);
Tav. 16 Prospettiva vista dalla città (All 3/18);
Tav. 17 Prospettiva vista da Nord (All 3/19);

3) di dare immediata notizia dell'avvenuta approvazione mediante pubblicazione sul FAL ai sensi del comma 7 dell'art. 30 L.R. n. 5795 e di trasmettere copia del P.P. "Porta a Terra approvato alla Giunta Regionale e alla Giunta Provinciale ai sensi del comma 8 dell'art. 30 L.R. n. 5/95

Il Presidente invita i Componenti del C.C. a procedere alla votazione – per appello nominale – del surriportato schema di deliberazione.

La votazione offre il seguente risultato:

Componenti assegnati n. 41
Componenti presenti “ 21 (Lamberti, Bussotti, Cionini, Della Maggiore, Guantini, Mazzoni, Neri, Pacini, Penco, Persico, Sidoti, Simonti, Tedeschi, Tuci, Villa, Federici, Alfieri, Guzzini, Bertini, Poggiolini, Naldi)

Componenti votanti n. 21
Voti favorevoli “ 20 (Lamberti, Bussotti, Cionini, Della Maggiore, Guantini, Mazzoni, Neri, Pacini, Penco, Persico, Sidoti, Simonti, Tedeschi, Tuci, Villa, Alfieri, Guzzini, Bertini, Poggiolini, Naldi)

Voti contrari “ 1 (Federici)

Astenuti “ /

e pertanto, col risultato di cui sopra proclamato dal Presidente, la deliberazione relativa all'oggetto è approvata.

Delibera di C.C.

N. 73 del 26/4/99

OGGETTO: L.R. 5/95 Piano Particolareggiato "Porto
e Terno" Approvazione

PARERI EX ART. 53 LEGGE N. 142/90 COME MODIFICATO DALLA LEGGE N.127/97

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto attiene alla regolarità tecnica dell'atto si esprime:

parere favorevole

parere sfavorevole con la seguente motivazione.....

Il Responsabile del

Livorno, li

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto attiene alla regolarità contabile dell'atto:

non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità contabile

si esprime { parere favorevole

{ parere sfavorevole con la seguente motivazione.....

Il Direttore di Ragioneria

Livorno, li

26/4/99

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to ALFIERI

f.to SAIJA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Livorno, **20 MAG. 1999**

IL SEGRETARIO GENERALE S.

f.to CHIMENTI

4 GIUGNO 1999

SI ATTESTA-

che la presente deliberazione è stata pubblicata, come riferisce il Responsabile Servizio Commessi, nei termini sopra indicati, senza opposizioni o reclami.

Che la predetta è divenuta esecutiva a norma di:

- art 47c.2 L.142/90
- art. 17 c.39 L.127/97
- art.17 c.40 L.127/97

Livorno, **- 1 GIU. 1999**

IL SEGRETARIO GENERALE **S**

f.to ~~SAIJA~~ **CHIMENTI**

**IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO SUGLI ATTI DEGLI ENTI LOCALI
FIRENZE**

Nella seduta _____ ha espresso la seguente decisione n. _____
prot. _____

Per copia conforme ad uso amministrativo

Livorno, **- 1 GIU. 1999**

IL SEGRETARIO GENERALE

**IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(MARIA GRAZIA POLI)**



UFF. URBANISTICA

La presente copia, composta di N. **37** fogli è conforme all'originale esistente presso questo ufficio.

Dal Palazzo Municipale

li **3/6/99**

L'INCARICATO DAL SINDACO

I.D.A. BERTINI Simonetta

COPIE PER	
SEGRETERIA	
PERSONALE	
CONTRATTI	
RAGIONERIA	
ECONOMATO	
TECNICO	
UFFICIO <i>Urbanistica</i>	X
ASSESSORE	
ATTI	
ALBO	