



Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/03/2023

- Estratto dal processo verbale -

Oggetto: ALIENAZIONE DI PARTECIPAZIONE SOCIETARIA. ART. 10 DEL D.LGS. 175/2016. DISMISSIONE DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE AL CAPITALE SOCIALE NELLA SOCIETA' STU PORTA A MARE S.P.A.

L'anno duemilaventitre, il giorno ventinove del mese di Marzo, alle ore 14.58 nella residenza comunale di Livorno nella sala delle adunanze si è riunito, alla presenza del Presidente Pietro Caruso, il Consiglio Comunale legalmente convocato in seduta straordinaria.

Assiste il Vice Segretario Generale Dr.ssa Michela Cadau.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Come scrutatori vengono designati i sigg.: AGOSTINELLI ELEONORA, PRITONI FRANCESCA

Al momento della votazione risultano presenti i seguenti Consiglieri:

N.	Consigliere		N	Consigliere	
1	SALVETTI LUCA	Presente	18	MARENGO CAROLINA	Presente
2	CARUSO PIETRO	Presente	19	DI CRISTO ANGELO	Assente
3	FENZI PAOLO	Presente	20	PACINI GIORGIO	Presente
4	BIANCHI ENRICO	Presente	21	SIMONI CINZIA	Presente
5	AGOSTINELLI ELEONORA	Presente	22	ROMITI ANDREA	Presente
6	FERRETTI VALERIO	Presente	23	PERINI ALESSANDRO	Presente
7	CECCHI FRANCESCA	Presente	24	GHIOZZI CARLO	Presente
8	SEMPLICI CECILIA	Presente	25	PACCIARDI GIULIA	Assente
9	GIRARDI FILIPPO	Assente	26	SORGENTE STELLA	Presente
10	LUCETTI CRISTINA	Presente	27	VECCE LUCA	Presente
11	TOMEI PIERO	Presente	28	GRASSI LUCIA	Presente
12	TORNAR DANIELE	Presente	29	BARALE VALENTINA	Assente
13	NASCA SALVATORE	Presente	30	PANCIATICI PIETRO	Presente
14	SASSETTI IRENE	Assente	31	TROTTA AURORA	Presente
15	CORNIGLIA MARINA	Assente	32	VACCARO COSTANZA	Presente
16	MIRABELLI FEDERICO	Presente	33	DI LIBERTI GIANLUCA	Assente
17	PRITONI FRANCESCA	Presente			

Totale Presenti: 26

Totale Assenti: 7

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D.Lgs. n. 175/2016 e s.m.i. recante “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica” (TUSP);

Considerato che, ai sensi dell’art. 4, c.1 del predetto TUSP, le Pubbliche Amministrazioni, ivi compresi i Comuni, non possono, direttamente o indirettamente, costituire società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali, né acquisire o mantenere partecipazioni, anche di minoranza, in tali società;

Considerato che, ex art. 20, c.1 TUSP, le amministrazioni pubbliche effettuano annualmente, con proprio provvedimento, un’analisi dell’assetto complessivo delle società in cui detengono partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo, ove ricorra anche uno solo dei presupposti previsti dal comma 2 dello stesso art. 20, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione;

Richiamata la propria precedente deliberazione C.C. n. 242 del 22/12/2022, con la quale è stata effettuata, ai sensi del suddetto articolo, l’analisi annuale dell’assetto complessivo delle società in cui l’Amministrazione Comunale detiene partecipazioni dirette e indirette;

Premesso che:

- la Società di Trasformazione Urbana (STU) Porta a Mare S.p.A. è stata costituita dall’ente locale Comune di Livorno, nel rispetto della disposizione di cui all’art. 120 Tuel, con deliberazione C.C. n. 127 del 17.07.2003;

- il Comune di Livorno e Azimut Benetti S.p.A. sono soci della suddetta società, con sede in Livorno, via Edda Fagni 1, C.F e P.IVA 01447950492, capitale sociale di euro 1.677.715,00 interamente versato (di seguito “Porta a Mare”);

in particolare:

- Azimut Benetti S.p.A. è titolare di una partecipazione del valore nominale di euro 1.661.888,00 pari al 99,06% del capitale sociale di Porta a Mare;

- il Comune di Livorno è titolare di una partecipazione del valore nominale di euro 15.827,00 pari allo 0,94% del capitale sociale di Porta a Mare (di seguito la “Partecipazione del Comune di Livorno”);

Tenuto conto degli atti istruttori e, in particolare, delle analisi e delle valutazioni effettuate in ordine alla partecipazione detenuta nella Società Porta a Mare S.p.A., così come rappresentate nella suddetta deliberazione, individuate ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 2 del TUSP;

Considerato che in relazione alla partecipazione, nelle analisi sopra citate, è stato dimostrato il permanere del mancato rispetto delle previsioni previste dal TUSP all’art. 20 c. 2, lett. b) (nessun dipendente, ma solo amministratori), lett. d) (fatturato medio dell’ultimo triennio inferiore a 1.000.000 di euro), lett. e) risultati economici in perdita in quattro degli ultimi cinque esercizi;

Considerato che, in relazione alla opportunità del suo mantenimento, sempre con la suddetta deliberazione assembleare del CC n. 242 del 22.12.2022 si richiamavano i seguenti atti:

- con decisione n. 164 dell'01/07/2022, a fronte dell'intenzione manifestata da parte di Azimut Benetti S.p.A., socio privato della STU Porta a Mare di cedere integralmente il proprio pacchetto azionario alla Società Marina di Varazze S.r.l., società riconducibile ai medesimi soggetti proprietari, che si occupa specificamente della realizzazione e gestione di approdi turistici, la Giunta comunale ha espresso la volontà di non esercitare il diritto di prelazione di cui all'art. 8 dello Statuto, esprimendo altresì il gradimento dell'Amministrazione in ordine all'acquisto delle azioni di proprietà di Azimut Benetti S.p.A. da parte di Marina di Varazze S.r.l., cui è seguita la relativa comunicazione alla Società cedente a firma del Sindaco del Comune di Livorno in qualità di rappresentante legale dell'Ente, ai sensi degli artt. 8 e 9 dello Statuto societario;
- con pec del 30.09.2022, il socio privato Azimut Benetti SpA, con atto a firma del Presidente del C.d.A. Vitelli Paolo, ha comunicato al Sindaco del Comune di Livorno l'intenzione di voler rendere la società Porta a Mare SpA "totalmente operativa e dotata degli strumenti necessari a garantire un percorso interamente privatistico per il raggiungimento degli impegni assunti";
- nella suddetta nota la Azimut SpA ha manifestato altresì la volontà di recedere dal Patto Parasociale stipulato in data 11.12.2003 con il socio pubblico Comune di Livorno, con conseguente validità dello stesso fino al 31.12.2022;
- in ultimo è pervenuta all'Amministrazione Comunale, con pec del 22.11.2022, a firma della Società Marina di Varazze srl, formale proposta di acquisto della partecipazione pubblica detenuta dal Comune per un importo pari ad € 150.000;

Ricordato inoltre che alla luce di quanto sopra con Delibera CC n. 242 del 22.12.2022 è stato deliberato di *"procedere alla razionalizzazione mediante dismissione ... nel rispetto delle previsioni normative pubblicistiche e privatistiche in materia e previa verifica degli aspetti di natura urbanistica relativi agli obiettivi di valorizzazione del territorio che la STU è stata chiamata a realizzare fin dalla sua costituzione e che hanno determinato l'indirizzo del mantenimento della partecipazione nei piani di razionalizzazione precedentemente approvati"*;

Considerato che le disposizioni del TUSP devono essere applicate avendo riguardo all'efficiente gestione delle partecipazioni pubbliche, alla tutela e promozione della concorrenza e del mercato, nonché alla razionalizzazione e riduzione della spesa pubblica;

Dato atto che con nota prot. n. 2275 del 9.01.23, il settore di competenza (Urbanistica Programmi Complessi e Porto), nell'ambito della valutazione degli aspetti di natura urbanistica relativi agli obiettivi di valorizzazione del territorio che la STU è stata chiamata a realizzare fin dalla sua costituzione e che hanno determinato l'indirizzo del mantenimento della partecipazione nei piani di razionalizzazione precedentemente approvati, ha comunicato di non ravvisare elementi ostativi alla cessione della partecipazione comunale della società Porta a Mare;

Dato atto che è stata rilevata pertanto la necessità di procedere all'acquisizione di specifica perizia di stima inerente il valore della quota di partecipazione detenuta dal socio pubblico Comune di Livorno, al fine determinare il valore di mercato della partecipazione azionaria detenuta dall'amministrazione comunale nella Società Porta a Mare;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 1042 del 17 febbraio 2023, è stato affidato a professionista esperto, nell'ambito di una procedura comparativa ai sensi dell'art. 7, c. 6 del D.Lgs. n. 165/2001 e nel rispetto dei criteri di trasparenza, il servizio di redazione di perizia di stima della quota di partecipazione azionaria detenuta dal Comune di Livorno nella Porta a Mare;

Preso atto che il professionista incaricato ha presentato in atti al prot. n. 36646 del 15/03/2023 la perizia giurata di stima, allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente atto, attribuendo alla quota un valore di mercato pari ad euro 152.414,01;

Ricordato che la validità della proposta di acquisto formulata dalla Marina di Varazze s.r.l. pervenuta in atti al prot. n. 150916 del 22.11.2022, per un importo pari ad euro 150.000,00, è stata prorogata ulteriormente con nota prot. n. 29077 del 28.02.2023 sino al 31.03.2023;

Ritenuto dunque necessario procedere alla cessione della quota di proprietà del Comune di Livorno – pari allo 0,94 % del capitale sociale – nella società Porta a Mare spa, mediante pubblico incanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 73, *lett. c* del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23.05.1924 e s.m.i., con il criterio dell'offerta al rialzo per mezzo di offerte segrete, senza dar luogo a gara di migliororia, da confrontarsi col prezzo base d'asta pari ad euro 153.000,00, quale maggior valore arrotondato per eccesso tra quello della proposta d'acquisto e quello derivante dalla suddetta perizia;

Dato atto che, l'art. 8 dello Statuto della STU Porta a Mare S.p.A prevede che *“gli azionisti che intendono esercitare il diritto di prelazione devono offrire condizioni equivalenti e devono darne notizia, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione della comunicazione, con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata al cedente, al Presidente del Consiglio di Amministrazione ed agli altri azionisti”*;

Considerato dunque che prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, l'amministrazione dovrà attendere la scadenza dei termini, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto societario, per l'esercizio dei diritti dell'unico socio Azimut Benetti S.p.A., in relazione alla clausola di prelazione di cui sopra;

Considerato quanto disposto dall'art. 10 del d.lgs. n. 175/2016, secondo cui *“gli atti deliberativi aventi ad oggetto l'alienazione o la costituzione di vincoli su partecipazioni sociali delle amministrazioni pubbliche sono adottati secondo le modalità di cui all'articolo 7, comma 1”*.

Richiamata la propria competenza secondo quanto disposto dal sopra citato art. 7, comma 1 del TUSP;

Sentiti gli interventi dell'Assessore Gianfranco Simoncini che ha illustrato il provvedimento, gli interventi dei consiglieri Romiti, Sorgente, Ghiozzi, Vaccaro, Di Liberti e Trotta, la replica dell'Assessore Simoncini e le dichiarazioni di voto dei consiglieri Sorgente, Romiti, Ghiozzi, Tomei e Vaccaro, interventi per i quali si rinvia al relativo file audio digitale, registrato per la finalità di cui all'art.64 del Regolamento del Consiglio Comunale, conservato in apposito archivio, in formato non modificabile, presso l'Ufficio di Supporto del Consiglio Comunale;

Visti:

- il D.Lgs. n. 175/2016 e s.m.i. Recante “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”;
- lo Statuto Comunale;
- il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- l'esito delle votazioni - palesi elettroniche - dettagliatamente riportate nelle tabelle allegate nella parte dispositiva del presente atto anche per quanto riguarda l'immediata esecutività ai sensi dell’art. 134 del TUEL.

Per le motivazioni di cui sopra

DELIBERA

1. di procedere, secondo gli indirizzi della propria precedente deliberazione n. 242 del 22/12/2022, alla razionalizzazione mediante dismissione della quota di proprietà del Comune di Livorno del valore nominale di euro 15.827,00 – pari allo 0,94 % del capitale sociale – nella società Porta a Mare S.p.A., con sede in Livorno, via Edda Fagni 1, C.F e P.IVA 01447950492, capitale sociale di euro 1.677.715,00 interamente versato;
2. di pervenire alla alienazione della partecipazione societaria detenuta nella Società Porta a Mare SpA., mediante pubblico incanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 73, *lett. c* del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23.05.1924 e s.m.i., fermo restando l'eventuale esercizio del diritto di prelazione riconosciuto in favore del socio, e quindi con il criterio dell'offerta al rialzo per mezzo di offerte segrete, senza dar luogo a gara di migliona, da confrontarsi col prezzo base d'asta pari ad euro 153.000,00 quale maggior valore arrotondato per eccesso tra quello della proposta d'acquisto e quello derivante dalla allegata perizia giurata di stima;
3. di dare mandato all'ufficio preposto l'adozione dei necessari atti per addivenire alla cessione di cui al punto 1 e 2, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza che devono connotare l'agire pubblico;
4. di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del TUEL;
5. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata ai sensi della normativa vigente.

La votazione riporta il seguente risultato:

N.	Consigliere		N	Consigliere	
1	SALVETTI LUCA	Favorevole	18	MARENGO CAROLINA	Favorevole
2	CARUSO PIETRO	Astenuto	19	DI CRISTO ANGELO	Assente
3	FENZI PAOLO	Favorevole	20	PACINI GIORGIO	Favorevole
4	BIANCHI ENRICO	Favorevole	21	SIMONI CINZIA	Favorevole
5	AGOSTINELLI ELEONORA	Favorevole	22	ROMITI ANDREA	Contrario
6	FERRETTI VALERIO	Favorevole	23	PERINI ALESSANDRO	Contrario
7	CECCHI FRANCESCA	Favorevole	24	GHIOZZI CARLO	Contrario
8	SEMPLICI CECILIA	Favorevole	25	PACCIARDI GIULIA	Assente
9	GIRARDI FILIPPO	Assente	26	SORGENTE STELLA	Contrario
10	LUCETTI CRISTINA	Favorevole	27	VECCE LUCA	Contrario
11	TOMEI PIERO	Favorevole	28	GRASSI LUCIA	Contrario
12	TORNAR DANIELE	Favorevole	29	BARALE VALENTINA	Assente
13	NASCA SALVATORE	Favorevole	30	PANCIATICI PIETRO	Contrario
14	SASSETTI IRENE	Assente	31	TROTTA AURORA	Contrario
15	CORNIGLIA MARINA	Assente	32	VACCARO COSTANZA	Contrario
16	MIRABELLI FEDERICO	Favorevole	33	DI LIBERTI GIANLUCA	Assente
17	PRITONI FRANCESCA	Favorevole			

Totale Votanti: 25

Totale Favorevoli: 16

Totale Contrari: 9

Totale Astenuti: 1

E pertanto, con il risultato di cui sopra – accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori – la delibera relativa all'oggetto è approvata.

Il Presidente propone – ai sensi dell'Art. 134 co.4 D.Lgs. 267/2000 – la immediata esecuzione del presente provvedimento.

La votazione riporta il seguente risultato:

N.	Consigliere	I.E.	N.	Consigliere	I.E.
1	SALVETTI LUCA	Favorevole	18	MARENGO CAROLINA	Favorevole
2	CARUSO PIETRO	Favorevole	19	DI CRISTO ANGELO	Assente
3	FENZI PAOLO	Favorevole	20	PACINI GIORGIO	Favorevole
4	BIANCHI ENRICO	Favorevole	21	SIMONI CINZIA	Favorevole
5	AGOSTINELLI ELEONORA	Favorevole	22	ROMITI ANDREA	Contrario
6	FERRETTI VALERIO	Favorevole	23	PERINI ALESSANDRO	Contrario
7	CECCHI FRANCESCA	Favorevole	24	GHIOZZI CARLO	Contrario
8	SEMPLICI CECILIA	Favorevole	25	PACCIARDI GIULIA	Assente
9	GIRARDI FILIPPO	Assente	26	SORGENTE STELLA	Contrario
10	LUCETTI CRISTINA	Favorevole	27	VECCE LUCA	Contrario
11	TOMEI PIERO	Favorevole	28	GRASSI LUCIA	Contrario
12	TORNAR DANIELE	Favorevole	29	BARALE VALENTINA	Assente
13	NASCA SALVATORE	Favorevole	30	PANCIATICI PIETRO	Contrario
14	SASSETTI IRENE	Assente	31	TROTTA AURORA	Contrario
15	CORNIGLIA MARINA	Assente	32	VACCARO COSTANZA	Contrario
16	MIRABELLI FEDERICO	Favorevole	33	DI LIBERTI GIANLUCA	Assente
17	PRITONI FRANCESCA	Favorevole			

Totale Votanti: 26

Totale Favorevoli: 17

Totale Contrari: 9

Totale Astenuti: 0

La proposta è accolta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente:

Il Presidente del Consiglio
Pietro Caruso

Il Vice Segretario Generale
Michela Cadau

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): f0e0cee22f181c0ce84e44435ab59141cc7bff1d1d74e3d08d9b9e88aa29b72f

Firme digitali presenti nel documento originale

PIETRO CARUSO

MICHELA CADAU

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Delibera di Consiglio N.69/2023

Data: 29/03/2023

Oggetto: ALIENAZIONE DI PARTECIPAZIONE SOCIETARIA. ART. 10 DEL D.LGS. 175/2016.
DISMISSIONE DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE AL CAPITALE SOCIALE NELLA SOCIETA' STU
PORTA A MARE S.P.A.



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=adf7aa54922f8936_p7m&auth=1

ID: adf7aa54922f8936